

पंजीकरण अवधि
दिनांक 25-09-2012
से 25-10-2012 तक

हमारा प्रयास  आपका आवास

सिद्धार्थ विहार योजना

सेक्टर-7, गाजियाबाद

स्ववित्तपोषित बहुमंजिली आवासीय परियोजना 2012
के अन्तर्गत हिण्डन, यमुना एवं गंगा अपार्टमेंट
में फ्लैट्स प्राप्त करने का

सुनहरा अवसर

भारत की बहुप्रतिष्ठित निर्माण एजेंसी



एल. एण्ड टी.

(Larsen & Toubro)

स्ववित्त पोषित (फिनिशड) बहुमंजिले फ्लैटों का विवरण

फ्लैटों का प्रकार	मंजिलें	कुल प्रस्तावित अनुमानित फ्लैटों की संख्या	कुर्सी क्षेत्रफल (व०मी०)	सुपर प्लिंथ एरिया (व०मी०)	अनुमानित लागत (रु.)	अनुमानित पंजीकरण घनराशि (रु.)	चयन के पश्चात आवंटन मांगपत्र निर्गत करने के 30 दिन के अंदर देय घनराशि (रु.)	अवशेष भुगतान सात तिमाही किरतों में (प्रत्येक किरत की घनराशि) रु.
हिण्डन अपार्टमेंट								
1BHK	S+20	117 नग	51.28	64.61	30,19,000/-	1,51,000/-	4,53,000/-	3,45,000/-
2BHK	S+18	222 नग	81.26	97.16	45,78,000/-	2,29,000/-	6,88,700/-	5,22,900/-
यमुना अपार्टमेंट								
2BHK+Study	S+20	289 नग	97.54	116.66	55,11,000/-	2,75,000/-	8,26,000/-	6,30,000/-
3BHK	S+20	191 नग	107.70	128.06	60,67,000/-	3,03,000/-	9,09,500/-	6,93,500/-
Pent House Pearl	-	08 नग	139.21	166.50 टैरिस एरिया 37.51 व०मी०	80,89,000/-	4,04,000/-	12,10,000/-	9,25,000/-
Pent House Ruby	-	12 नग	175.10	208.19 टैरिस एरिया 38.69 व०मी०	1,00,06,000/-	5,00,000/-	15,01,500/-	11,43,500/-
गंगा अपार्टमेंट								
3BHK+Study	S+20	138 नग	144.11	165.73	78,61,000/-	3,93,000/-	11,78,500/-	8,98,500/-
3BHK+Study+Terrace	-	15 नग	144.11	165.73 + टैरिस 20.89	87,26,000/-	4,63,000/-	12,84,000/-	9,97,000/-
4BHK+Study	S+20	136 नग	165.15	189.92	90,20,000/-	4,51,000/-	13,54,100/-	10,30,700/-
Pent House Diamond	-	16 नग	199.74	229.70 + टैरिस 64.45	1,11,89,000/-	5,59,000/-	16,80,500/-	12,78,500/-

नोट: सम्पत्ति की संख्या एवं अनुमानित लागत में कमी/वृद्धि सम्भावित है। * उक्त उल्लिखित मूल्य अनुमानित हैं, परियोजना के पूर्ण होने पर वास्तविक मूल्यों के अनुसार ही अन्तिम मूल्य देय होगा।

पंजीकरण हेतु निर्धारित बैंकों की सूची

बैंक की निम्न शाखाओं से पंजीकरण पुस्तिका रु. 1000/- (रुपये एक हजार मात्र) देकर प्राप्त व जमा की जा सकती है:-

- इलाहाबाद बैंक** • गाजियाबाद : वसुन्धरा शाखा, गाजियाबाद (नोडल शाखा).
फोन: 0120-4118225, 2882472 नवयुग मार्केट शाखा-55ए, नवयुग मार्केट, गाजियाबाद.
• नई दिल्ली: 17, पार्लियामेन्ट स्ट्रीट, नई दिल्ली. फोन: 011-23361286/61062
• 11-12, ग्रीन पार्क एक्सटेंशन, नई दिल्ली. फोन: 011-26102973
• बी-3, अशोक निकेतन, आनन्द विहार, नई दिल्ली. फोन: 011-2216096
• ए-11, ग्राउन्ड फ्लोर प्रदर्शनी विहार, लक्ष्मीनगर, दिल्ली.
• बी-1, गुरुद्वारा रोड, साउथ एक्सटेंशन पार्ट-1, नई दिल्ली. फोन: 011-24636018
• 356, कोहट एन्क्लेव, मेन रोड, प्रीतमपुरा, नई दिल्ली.
• ए-3/32, जनकपुरी, नई दिल्ली. फोन: 011-25598088
• हाउस नं 53, सेक्टर-12 बी, मनीष चैम्बर्स 1-2-3, हारिका, नई दिल्ली.
• नोएडा: ब्लाक-जी-25 ए, सेक्टर-3, नोएडा काम्प्लेक्स, नोएडा. फोन: 0120-2533831
• गुडगाँव: हाउस नं. 1, सेक्टर-4, अर्बन इस्टेट, गुडगाँव, रेलवे क्रॉसिंग, हरियाणा.
फोन: 0124-2334590, 2336585
• इलाहाबाद: सिविल लाइन शाखा, इलाहाबाद, फोन: 0532-2423289
• वाराणसी: मो. इकराम खान बिल्डिंग, बरुणा ब्रिज, नंदेवर, वाराणसी.
फोन: 0542-2506631
• गोरखपुर: सिविल लाइन शाखा, गोरखपुर. फोन: 0551-2204254
• पटना: मुख्य शाखा, बुद्ध मार्ग, पटना. फोन: 0612-2231865
• लखनऊ: मुख्य शाखा, हजरतगंज, लखनऊ. फोन: 0522-2286274
• मेरठ: मेरठ केंद्र शाखा, मेरठ. फोन: 0121-2648924

नोट

- उक्त के अतिरिक्त पंजीकरण पुस्तिका प्रचार अनुभाग, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ पर भी नियत किये गये समय में उपलब्ध होगी किन्तु पंजीकरण आवेदन फार्म केवल उल्लिखित बैंक में ही जमा होंगे।
- असफल आवेदकों की घनराशि की वापसी नोडल शाखाओं द्वारा ही की जायेगी। विस्तृत नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका से देखी जा सकती हैं।
- विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट www.upavp.com पर भी देखी जा सकती है।

उपरोक्तानुसार: दिनांक 19-09-2012 को दैनिक जागरण एवं नव भारत टाइम्स दिल्ली में प्रकाशित विज्ञापन का संशोधन।

योजना के मुख्य आकर्षण

- योजना दिल्ली-लखनऊ मुख्य राष्ट्रीय राजमार्ग NH-24 पर स्थित है।
- योजना से दिल्ली की दूरी मात्र 05 किमी० है।
- योजना से नोएडा की दूरी मात्र 02 किमी० है।
- NH-24 एवं NH-58 को जोड़ने के लिए प्रस्तावित 75 मी० चौड़ा एक्सप्रेस हाइवे योजना से होकर निकल रहा है।
- सन्तोष मेडीकल कॉलेज योजना की सीमा पर स्थित है।
- योजना परिषद् द्वारा विकसित वसुन्धरा योजना से मात्र 01 किमी० की दूरी पर स्थित है।
- 50 क्यूसेक गंगा जल वाटर ट्रीटमेन्ट प्लांट पूर्व में ही योजना में निर्मित है तथा 100 क्यूसेक गंगा जल परियोजना का कार्य योजना में ही निर्माणाधीन है।

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए

जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं। ज्ञायल करें :
1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।



(आई.एस.ओ. 9001 : 2000 प्रमाणित संस्था)

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ
website : <http://www.upavp.com> E-mail : upavp@sancharnet.in