

हमारा प्रयास  आपका आवास

स्वतंत्रता दिवस के
शुभ अवसर
पर

सिद्धार्थ विहार योजना, गाजियाबाद
में स्व वित्त पोषित परियोजना के अन्तर्गत
गंगा, यमुना एवं हिन्डन
अपार्टमेंट में फ्लैट्स प्राप्त करने का

**सुनहरा
अवसर**

पंजीकरण तिथि:
19-8-2013 से
19-9-2013 तक

स्ववित्त पोषित बहुमंजिले फ्लैटों का विवरण

फ्लैट का प्रकार	मंजिले	कुर्सी क्षेत्रफल (व०मी०)	सुपर प्लिंथ एरिया (व० मी०)	कुल प्रस्तावित अनुमानित फ्लैटों की संख्या	अनुमानित लागत (रु० लाख में)	पंजीकरण धनराशि	चयन के पश्चात आवंटन माँग पत्र निर्गत करने के 30 दिन के अंदर देय धनराशि	अवशेष भुगतान छः तिमाही किश्तों में (प्रत्येक किश्त की प्रस्तावित धनराशि)
हिन्डन अपार्टमेंट								
1 BHK	S+20 मंजिले	51.28	64.61	30	30.96	155000.00	463000.00	413000.00
2 BHK	S+18 मंजिले	81.26	97.16	153	46.94	238000.00	718000.00	623000.00
यमुना अपार्टमेंट								
2 BHK+ Study	S+20 मंजिले	97.54	116.66	214	56.51	283000.00	850000.00	753000.00
3 BHK	S+20 मंजिले	107.70	128.06	132	62.11	311000.00	932000.00	828000.00
Pent House Pearl	19-20 वें मंजिल पर	139.21	166.50 टैरिस एरिया 37.51 वर्ग मी०	07	83.17	416000.00	1247000.00	1109000.00
Pent House Ruby	19-20 वें मंजिल पर	175.10	208.19 टैरिस एरिया 38.69 वर्ग मी०	10	102.82	514000.00	1542000.00	1371000.00
गंगा अपार्टमेंट								
3 BHK+ Study	S+20 मंजिले	144.11	165.73	136	80.62	403000.00	1209000.00	1075000.00
3 BHK+ Study + terrace	17वीं मंजिल पर	144.11	165.73 + टैरिस 20.89	05	89.75	449000.00	1344000.00	1197000.00
4 BHK+ Study	S+20 मंजिले	165.15	189.92	113	92.47	462000.00	1387000.00	1233000.00
Pent House Diamond	19-20 वें मंजिल पर	199.74	229.70 + टैरिस 64.45	06	115.21	576000.00	1729000.00	1536000.00

नोट:- सम्पत्ति की संख्या में कमी/वृद्धि सम्भावित है। उक्त उल्लिखित मूल्य अनुमानित है, परियोजना के पूर्ण होने पर वास्तविक मूल्यांकन अनुसार ही अन्तिम मूल्य देय होगा।

योजना के मुख्य आकर्षण:

- योजना दिल्ली-लखनऊ मुख्य राष्ट्रीय राजमार्ग NH-24 पर स्थित है।
- योजना से दिल्ली की दूरी मात्र 05 किमी० है।
- योजना से नोएडा की दूरी मात्र 02 किमी० है।
- NH-24 एवं NH-58 को जोड़ने के लिए प्रस्तावित 75 मी० चौड़ा एक्सप्रेस हाइवे योजना से होकर निकल रहा है।
- सन्तोष मेडिकल कॉलेज योजना की सीमा पर स्थित है।
- योजना परिषद द्वारा विकसित वसुन्धरा योजना से मात्र 01 किमी० की दूरी पर स्थित है।
- 50 क्यूसेक गंगा जल वाटर ट्रीटमेंट प्लांट पूर्व में ही योजना में निर्मित है तथा 100 क्यूसेक गंगा जल परियोजना का कार्य योजना में ही निर्माणाधीन है।

पंजीकरण हेतु निर्धारित बैंकों की सूची

बैंक की निम्न शाखाओं से पंजीकरण पुस्तिका रु. 1000/- (एक हजार मात्र) देकर प्राप्त व जमा की जा सकती है:-
इलाहाबाद बैंक: गाजियाबाद :- इलाहाबाद बैंक वसुन्धरा, गाजियाबाद (नोडल शाखा), 0120-4118225, 2882472 नवयुग मार्केट शाखा-55ए, नवयुग मार्केट गाजियाबाद।
नई दिल्ली: पार्लियामेंट स्ट्रीट शाखा-17 पार्लियामेंट स्ट्रीट नई दिल्ली, फोन: 011-23361286/61062.
● ग्रीन पार्क शाखा-11-12 ग्रीनपार्क एक्सटेंशन, नई दिल्ली, फोन: 011-26102973.
● आनन्द विहार शाखा-बी-3, अशोक निकेतन, आनन्द विहार, नई दिल्ली, फोन: 011-2216096.
● लक्ष्मी विहार शाखा-ए-11, ग्राउन्ड फ्लोर प्रदर्शनी विहार, लक्ष्मीनगर, दिल्ली.
● साउथ एक्सटेंशन शाखा- बी-1, गुरुद्वारा रोड, साउथ एक्सटेंशन पार्ट-1, नई दिल्ली, फोन: 011-24636018.
● प्रीतमपुरा शाखा- 356, कोहट एन्क्लेव, मेन रोड, प्रीतमपुरा, नई दिल्ली.
● जनकपुरी शाखा- ए-3/32, जनकपुरी, नई दिल्ली, फोन: 011-25598088.
● द्वारिका शाखा- हाउस नं. 53, सेक्टर-12 बी, मनीष चैम्बर्स 1-2-3, द्वारिका, नई दिल्ली.
नोएडा: नोएडा शाखा-ब्लाक-जी-25ए, सेक्टर-3, नोएडा कॉम्प्लेक्स, नोएडा, फोन: 0120-2533831
गुडगाँव: गुडगाँव शाखा-हाउस नं.1, सेक्टर-4, अर्बन इस्टेट, गुडगाँव, रेलवे क्रॉसिंग, हरियाणा, फोन: 0124-2334590, 2336585.
इलाहाबाद: सिविल लाइन शाखा- इलाहाबाद, फोन: 0532-2423289.
वाराणसी: नंदेश्वर शाखा- मो. इकराम खान मिल्डिंग, वरुणा ब्रिज, नंदेश्वर, वाराणसी, फोन: 0542-2506631.
गोरखपुर: सिविल लाइन शाखा, गोरखपुर, फोन: 0551-2204254.
पटना: मुख्य शाखा, बुद्ध मार्ग, पटना, फोन: 0612-2231865.
लखनऊ: मुख्य शाखा, हजरतगंज, लखनऊ, फोन: 0522-2286274.
मेरठ: मेरठ कैंट शाखा, मेरठ, फोन: 0121-2648924.

महत्वपूर्ण नोट:-

- उक्त के अतिरिक्त पंजीकरण पुस्तिका प्रचार अनुभाग, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ पर भी नियत समय में उपलब्ध होगी किन्तु पंजीकरण आवेदन फार्म केवल उल्लिखित बैंक में ही जमा होंगे।
- पंजीकरण हेतु परिषद की वेबसाइट www.upavp.com पर भी आनलाइन आवेदन किया जा सकता है।
- असफल आवेदकों की धनराशि की वापसी नोडल शाखा द्वारा ही की जायेगी। विस्तृत नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका से देखी जा सकती हैं।
- पंजीकरण पुस्तिका निर्धारित बैंक/ प्रचार अनुभाग, लखनऊ से दिनांक 19.08.2013 से प्राप्त की जा सकती है।

IS 15700:2005

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

Website: <http://www.upavp.com>; E-mail: upavp@sancharnet.in

भारतीय मानक ब्यूरो

IS 15700



परिषद से सम्बन्धित समस्या हमसे कहें

डायल करें **1800-180-5333** (टोल-फ्री)
0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।



सेवात्मक प्रमाणित