

स्वतंत्रता दिवस के सुअवसर पर पंजीकरण का शुभारम्भ

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद की

अवध विहार योजना

सुल्तानपुर रोड (शहीद पथ) पर स्ववित्त पोषित योजना 2013 (द्वितीय चरण) के अन्तर्गत

मंदाकिनी, भगीरथी एवं अलकनन्दा एन्क्लेव

में फ्लैट्स प्राप्त करने का

सुनहरा अवसर

मंदाकिनी सेक्टर-2ए

क्र. सं.	फ्लैट का प्रकार	फ्लैटों की संख्या	सुपर एरिया (वर्ग.मी.)	निर्मित क्षेत्रफल (वर्ग.मी.)	प्रस्तावित विक्रय मूल्य (रु. लाख में)	पंजीकरण धनराशि (रु. लाख में)	चयन के पश्चात मांग पत्र निर्गत करने के 30 दिन के अन्दर देय धनराशि (रु. लाख में)	अवशेष भुगतान नौ त्रैमासिक किश्तों में (प्रत्येक किश्त की धनराशि) (रु. लाख में)	प्राविधान
1.	2 BHK	131	117.00	100.21	39.40	1.97	3.95	3.72	लिविंग-डायनिंग रूम, 2 बेडरूम, किचन, लाबी, 3 बालकनी, 1 स्टोर, 2 द्वायलेट

भगीरथी सेक्टर-2बी

1.	3 BHK	40	140.25	123.23	47.40	2.37	4.71	4.48	लिविंग-डायनिंग रूम, 3 बेडरूम, किचन, लाबी, 3 बालकनी, 1 स्टोर, 3 द्वायलेट
----	-------	----	--------	--------	-------	------	------	------	---

अलकनन्दा सेक्टर-3

1.	2 BHK+ Study	157	126.46	109.30	42.70	2.14	4.29	4.03	लिविंग-डायनिंग रूम, 2 बेडरूम, किचन, लाबी, 3 बालकनी, 1 स्टोर, 2 द्वायलेट, स्टडी रूम
2.	3 BHK+ Servant	252	150.00	135.92	50.50	2.52	5.05	4.77	लिविंग-डायनिंग रूम, 3 बेडरूम, किचन, लाबी, 3 बालकनी, 1 स्टोर, 3 द्वायलेट, सर्वेन्ट रूम + द्वायलेट

टाउनशिप की प्रमुख विशेषताएँ

- 'Integrated Planning and Design' के आधार पर परिकल्पित।
- कुल भू-भाग का 75 प्रतिशत भाग खुले स्थल और ग्रीनरी के लिए प्रयुक्त तथा 25 प्रतिशत पर निर्माण।
- एनट्रेन्स गेट/प्लाजा तथा सभी सेक्टरों में सुरक्षा की दृष्टि से गेट का प्राविधान।
- टाउनशिप में फाइव स्टार होटल, मल्टीप्लेक्स/शॉपिंग माल, सुपर स्पेशियलिटी अस्पताल, उच्च स्तरीय तकनीकी/प्रबंधन संस्थानों हेतु समुचित व्यवस्था।
- उत्तर प्रदेश सरकार की नीतियों के आधार पर दुर्बल आय वर्ग और अल्प आय वर्ग के लिए टाउनशिप के अन्दर ही आवासीय योजनाएँ।
- टाउनशिप की चौड़ी सड़कों, बड़े चौराहों, रेलवे ओवरब्रिज के द्वारा सुल्तानपुर रोड, रायबरेली रोड, वृन्दावन योजना, गोमती नगर विस्तार योजना, पी.जी.आई., एयरपोर्ट आदि से सीधी कनेक्टिविटी।
- सम्पूर्ण टाउनशिप में भूमिगत विद्युतीकरण, ड्रेनेज व्यवस्था।
- योजनान्तर्गत भूमिगत गैस पाइप लाइन की व्यवस्था।
- सुल्तानपुर रोड से योजना के मध्य में 45 मी. चौड़ी मास्टर प्लान सड़क जो उत्तरदिगा रेलवे स्टेशन के निकट Railway over bridge द्वारा वृन्दावन योजना से होती हुई पी.जी.आई. एवं रायबरेली रोड को जोड़ेगी।

पंजीकरण हेतु निर्धारित बैंक

पंजीकरण पुस्तिका नियत धनराशि की अदायगी पर निम्नांकित बैंकों से प्राप्त होगी तथा सम्पूर्ण प्रविष्टियों के साथ पंजीकरण आवेदन पत्र इन्हीं बैंकों में जमा किया जायेगा।

1. बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा अलीगंज, लखनऊ
2. सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया, 73, हजरतगंज, लखनऊ
3. इलाहाबाद बैंक, बालागंज, हरदोई रोड, लखनऊ
4. सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया, गोमती नगर, लखनऊ
5. पंजीकरण पुस्तिका उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद के प्रचार अनुभाग, 104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ से प्राप्त किया जा सकता है।

आनलाइन पंजीकरण हेतु निर्धारित बैंक

1. बैंक ऑफ बड़ौदा, निशातगंज, फैजाबाद रोड, लखनऊ
2. ओरियन्टल बैंक कॉमर्स, 94 एम.जी. रोड, लखनऊ
3. भारतीय स्टेट बैंक, जवाहर भवन, लखनऊ
4. पंजाब नेशनल बैंक, 94 एम.जी. रोड, लखनऊ

आवेदन पत्र सम्बन्धित बैंकों एवं प्रचार अनुभाग, उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ से रु. 1000/- नकद/बैंक ड्राफ्ट एवं पेआर्डर से जो UPHDB (SFS-2013)-Lucknow के नाम देय हो। डाक द्वारा आवेदन-पत्र मंगाने हेतु डाकखर्च रु. 50.00 अतिरिक्त देय होगा।



आवास आयुक्त

आवेदन की तिथि
19.08.2013 से
19.09.2013 तक



(सेवोत्तम प्रमाणित)

उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

Website: <http://www.upavp.com>; E-mail: upavp@Sancharnet.in



परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए



जन-सुविधा केन्द्र

1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।