

स्वतंत्रता दिवस के शुभ अवसर पर
सम्भल गेट योजना संख्या-1
चन्दौसी
में विभिन्न श्रेणी के

मवनों / भूखण्डों का पंजीकरण

पंजीकरण अवधि
दिनांक
19.08.2013 से
19.09.2013 तक

भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	शहर/योजना का नाम	क्षेत्रफल	भूखण्डों की संख्या	वर्तमान भूमि दर प्रति वर्ग मीटर	पंजीकरण घनराशि (रूपये लाख में)
1.	संभलगेट योजना संख्या-1 चन्दौसी, जिला संभल	41 से 80 वर्ग मी 0 तक	23 नग	रु. 6,200.00	0.25
2.	संभलगेट योजना संख्या-1 चन्दौसी, जिला संभल	25 से 40 वर्ग मी 0 तक	03 नग	रु. 6,200.00	0.13

मवनों का विवरण

क्र. सं.	सम्पत्ति का प्रकार	सम्पत्ति की श्रेणी	निर्मित क्षेत्रफल	मवनों की संख्या	पंजीकरण के समय अनुमानित मूल्य (लाख में)	पंजीकरण घनराशि (रूपये लाख में)
1.	29/60	अल्प आय वर्ग (फिनिशड)	29.00 वर्ग मी 0	57 नग	10.54	0.54
2.	30/40	दुर्बल आय वर्ग (फिनिशड)	30.00 वर्ग मी 0	08 नग	9.11	0.46

नोट : (1) आरक्षित वर्ग के आवेदक पंजीकरण घनराशि का 50% पर पंजीकरण करा सकते हैं। (2) सम्पत्ति के कुल मूल्य में कोई छूट नहीं है।

योजना के मुख्य आकर्षण

- चन्दौसी शहर के बीचोबीच पूर्ण विकसित

- रेलवे स्टेशन एवं बस स्टेशन से लगभग एक-डेढ़ किमी 0 की दूरी पर स्थित योजना
- हरा भरा वातावरण, पर्याप्त वृक्षारोपण, बड़े-बड़े पार्कों युक्त प्रदूषणमुक्त योजना
- चौड़ी सड़कों, पेयजल एवं सीवर लाइनयुक्त योजना

पंजीकरण हेतु निर्धारित बैंक

इच्छुक क्रेता निम्न बैंकों से पंजीकरण आवेदन पुस्तिका प्राप्त एवं जमा कर सकते हैं :-

- (1) इण्डियन ओवरसीज बैंक, 2, साकेत कालोनी, मंसिफ रोड, चन्दौसी। फोन नं. 0 05921-252051, 252052
- (2) पंजाब नेशनल बैंक, बैंक रोड, चन्दौसी। फोन नं. 0 05921-250080, 253416

पंजीकरण पुस्तिका प्रचार अनुभाग, उ.प्र.आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ से भी प्राप्त की जा सकती है।

महत्वपूर्ण नोट

- सामान्य पंजीकरण 2013 (1) की पंजीकरण पुस्तिका का विक्रय एवं पंजीकरण आवेदन पत्र समस्त संलग्नकों सहित जमा करने आदि से सम्बन्धित कार्य उपरोक्त बैंक से किया जायेगा।
- (अ) रु. 300/- (285.00+14.25 वैट) पुस्तिका का मूल्य एवं डाक व्यय (रु. 50/-) प्रेषित कर पंजीकरण पुस्तिका उल्लिखित बैंक एवं प्रचार अनुभाग, उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ से प्राप्त की जा सकती है।
- (ब) डाक में होने वाले विलम्ब के लिये बैंक/परिषद उत्तरदायी नहीं होगा।
- बैंक ड्राफ्ट/पे आर्डर 'उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद' के नाम से स्थानीय नगर चन्दौसी पर देय होगा। पंजीकरण घनराशि नगद नहीं जमा की जायेगी।

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निरालाकरण के लिए

जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं। डायल करें :

1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।



सेवाोत्तम अनुवर्ती संस्था
उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

website : <http://www.upavp.com> E-mail : upavp@sancharnet.in

