

डेवलपर्स हेतु सुनहटा अवसर



हमारा प्रयास
आपका आवास

**उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद की
सिद्धार्थ विहार योजना, गाजियाबाद
के अन्तर्गत बल्क सेल में
भूखण्ड प्राप्त करने का सुनहरा अवसर**



**उ.प्र. आवास एवं
विकास परिषद की
सिद्धार्थ विहार योजना, गाजियाबाद
के अन्तर्गत बल्क सेल में
भूखण्ड प्राप्त करने का सुनहरा अवसर**

बिडदाताओं से तकनीकी एवं वित्तीय बिड दिनांक 17.01.2014 अपराह्न 12:00 बजे तक उप आवास आयुक्त, उ०प्र०, 104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ पर आमंत्रित की जाती है। बिड खोलने का दिनांक 20.01.2014 सायं 4:00 बजे स्थान : 104, महात्मा गांधी मार्ग मुख्यालय सभागार, लखनऊ

बल्क सेल हेतु प्रमुख शर्तें :

- बिडदाता को तकनीकी एवं वित्तीय बिड दो अलग-अलग सील्ड लिफाफे में समी वांछित प्रपत्र संलग्न करते हुए कार्यालय में निर्धारित तिथि एवं समय के अन्दर, रसद जमा बाक्स में डालनी होगी। सर्वप्रथम तकनीकी बिड खोली जायेगी, उसके पश्चात वित्तीय बिड खोलने पर तदनुसार आवास आयुक्त द्वारा निर्धारित समिति द्वारा निर्णय लिया जायेगा।
- अपूर्ण एवं अपूरे आवेदन पत्रों पर फोई विचार नहीं किया जायेगा।
- उक्त सम्पत्ति का निस्तारण एसीमेंन्ट दू डेवलपमेंन्ट ऑन सीज के आधार पर किया जायेगा, पूर्ण भुगतान करने के उपरान्त नियमानुसार सम्पत्ति को फ्री होल्ड किया जा सकता है।
- आवास आयुक्त को अधिकार है कि वह बिड कितनी कारण बताये/नोटिस दिये हुए प्राप्त आवेदन पत्रों को निरस्त कर सकते हैं। जिस पर किसी भी प्रकार का दावा मान्य नहीं होगा।

**सिद्धार्थ विहार योजना, गाजियाबाद
में बल्क सेल के अन्तर्गत नीलामी द्वारा
निस्तारित सम्पत्तियों का विवरण**

भूखण्ड संख्या	अनुमानित क्षेत्रफल (व०मी०)	आवृत्ति दर (रुपये प्रति व०मी०)	टोकन धनराशि (सम्पत्ति के मूल्य का 5 प्रतिशत) (रुपये करोड़ में)
4/बी०एस०-1	101175.00	38500.00	19.50
4/बी०एस०-2	101175.00	38500.00	19.50
4/बी०एस०-3	48564.00	38500.00	9.40
4/बी०एस०-4	48564.00	38500.00	9.40
4/बी०एस०-5	60705.00	38500.00	11.70

नोट : उपरोक्त समस्त सम्पत्तियों में एफ०ए०आर० 2.5,
अधिकतम ग्राउण्ड कवरेज एवं अधिकतम ऊंचाई उप विधि के अनुसार है।

आवेदन फार्म/नियम एवं शर्तों की पुस्तिका की विक्रय अवधि 07.01.2014 से 17.01.2014

बल्क सेल से नीलामी के आवंटन हेतु विस्तृत नियम व शर्तों की पुस्तिका
उप आवास आयुक्त कार्यालय, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, 104,
महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ से रु. 5,500.00 नकद जमा कराकर प्राप्त कर सकते हैं।