

# अपनो को ढींजिए एक खूबसूरत जीवनशैली का तोहफा



## स्पेशियल सुपर लड़ाकी प्लैट्स

उम्र ३० आवास एवं विकास परिषद पेश करते हैं अपनी अति विशिष्ट परियोजना एवरेस्ट एन्क्लेव, बृद्धावन योजना संख्या-४, सेक्टर-१८ में “प्रथम आगत-प्रथम प्रदत्त” के आधार पर तत्काल मनपसन्द फ्लैट का आवंटन कराने का अपूर्व अवसर।

तो देख किस बात की, तुरन्त आये व तुरन्त पायें अपने सपनों का सुनहरा आशियाना।

### मुख्य आकर्षण

- प्रत्येक फ्लैट 3 ए.सी. से सुसज्जित • 2 ट्वायलेट्स 25 लीटर के गीजर सहित उच्च श्रेणी की अत्याधुनिक एसेसरीज सहित अभिकल्पित • कमरों में निर्दिष्ट स्थान पर विल्ट्स्ट्रॉफ कैमिनेट • फ्लैट में बीडिंगो डोर फोन सहित गेनाइट स्टोन युक्त भव्य प्रवेश द्वार • प्रत्येक फ्लैट्स में नालूकूलर किंवदन, घाटर प्लॉफायर (आर.ओ.) सहित • पी.एन.जी. सुविधायुक्त आवासीय परिसर • परिसर में सिक्योरिटी कैमरा और मानीसिंग सिस्टम • परिसर में सोलर लाइट की व्यवस्था • सोलर हीटर द्वारा किंवदन में गर्म पानी की आपूर्ति • केन्द्रीयकृत इन्टरकाम व्यवस्था • केन्द्रीयकृत डिश एन्टीना • 24 घण्टे पावर बैंक-अप प्रत्येक फ्लैट हेतु 3 किलोवाट • आकर्षक लैण्डरकेप एवं जॉर्जिंग ट्रैक सहित हरित क्षेत्र • 1 पैसेन्जर लिफ्ट एवं 1 माल वाहक लिफ्ट प्रति टावर

### अन्य सुविधाएं

- आगंतुकों हेतु प्रवेश द्वार पर आरक्षित पार्किंग • रवीभिंग पूल (आवश्यक सुविधाओं सहित) • सामुदायिक हाल • उपकरणों से सुसज्जित फिटनेस सेंटर • इंडोर गेम्स हाल • दैनिक उपयोग हेतु सुविधाजनक दुकानें • कॉमैन अतिथि कक्ष

#### फ्लैट्स का विवरण

क्र. सं.	फ्लैट का प्रकार	फ्लैट्स की संख्या	सुपर एरिया लगाएगा (वर्ग फुट में)	निर्मित क्षेत्रफल (वर्ग फुट में)	प्रस्तावित विक्रय मूल्य (रु. लाख में)	पंजीकरण धनराशि (रु. लाख में)	अवशेष भूगतान 11 विनाशी किश्तों में (प्रत्येक किश्त रु. लाख में)
1.	3 BHK+S (3 Tower)	257	2128	1798	78.50	4.00	5.50
2.	4 BHK+S (3 Tower)	205	2381	2048	89.50	4.50	6.00

**प्राविधिक**  
3 BHK+S ड्राइंग/डाइंपिंग रुम, 1 मास्टर बेड रुम, 2 बेड रुम, 1 स्टडी/सर्वरोक्त रुम, 1 ट्वायलेट ड्रेस रुम सहित,  
3 अच्छ ट्वायलेट, 4 वालकनी, 1 किंवदन, आगमन कक्ष  
4 BHK+S ड्राइंग/डाइंपिंग रुम, 1 मास्टर बेड रुम, 3 बेड रुम, 1 स्टडी/सर्वरोक्त रुम, 1 ट्वायलेट ड्रेस रुम सहित,  
4 अच्छ ट्वायलेट, 4 वालकनी, 1 किंवदन, आगमन कक्ष

**एवरेस्ट  
एन्क्लेव**

बृद्धावन योजना सं0-4, सेक्टर-18, लखनऊ

### आवंटन

प्रथम आगत-प्रथम प्रदत्त



3 BHK+S



4 BHK+S



### आवंटन हेतु सम्पर्क करें :

**कार्या. अधीक्षण अभियन्ता, तृतीय वृत्त**  
उम्र ३० आवास एवं विकास परिषद, नीलगिरी काम्पलेक्स, इन्दिरा नगर, लखनऊ

**सहायक आवास आयुक्त,**  
बृद्धावन योजना, मो. 8795810226

**अधिकारी अभियन्ता,**  
नि.सं. -13, मो. 8795810068

**अधीक्षण अभियन्ता,**  
द्वीपीय वृत्त, मो. 8795810027

## उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ,

Website : <http://www.upavp.com>, E-mail:[upavp@sancharnet.in](mailto:upavp@sancharnet.in)