

हमारा प्रयास  आपका आवास

ईद-उल-जुहा एवं दीपावली

के शुभ अवसर पर सिद्धार्थ विहार योजना

श्री अखिलेश यादव
मा. मुख्यमंत्री, उ.प्र.

पंजीकरण अवधि

दिनांक 30-11-2012
तक बढ़ा दी गयी है

भारत की बहुप्रतिष्ठित निर्माण एजेंसी



एल. एण्ड टी.

(Larsen & Toubro)

स्ववित्तपोषित बहुमजिली आवासीय परियोजना 2012

के अन्तर्गत हिण्डन, यमुना एवं गंगा अपार्टमेंट

में फ्लैट्स प्राप्त करने का

अन्तिम सुनहरा अवसर

स्ववित्त पोषित (फिनिशड) बहुमजिले फ्लैटों का विवरण

फ्लैटों का प्रकार	मंजिलें	कुल प्रस्तावित अनुमानित फ्लैटों की संख्या	कुर्सी क्षेत्रफल (व०मी०)	सुपर लिंथ एरिया (व०मी०)	अनुमानित लागत (रु.)	अनुमानित पंजीकरण घनराशि (रु.)	चयन के पर्याप्त आवंटन मांगपत्र निर्गत करने के 30 दिन के अंदर देय घनराशि (रु.)	अवशेष भुगतान सात तिमाही किरातों में (प्रत्येक किरात की घनराशि) रु.
हिण्डन अपार्टमेंट								
1BHK	S+20	117 नग	51.28	64.61	30,19,000/-	1,51,000/-	4,53,000/-	3,45,000/-
2BHK	S+18	222 नग	81.26	97.16	45,78,000/-	2,29,000/-	6,88,700/-	5,22,900/-
यमुना अपार्टमेंट								
2BHK+Study	S+20	289 नग	97.54	116.66	55,11,000/-	2,75,000/-	8,26,000/-	6,30,000/-
3BHK	S+20	191 नग	107.70	128.06	60,67,000/-	3,03,000/-	9,09,500/-	6,93,500/-
Pent House Pearl	-	08 नग	139.21	166.50 टेरिस एरिया 37.51 व०मी०	80,89,000/-	4,04,000/-	12,10,000/-	9,25,000/-
Pent House Ruby	-	12 नग	175.10	208.19 टेरिस एरिया 38.69 व०मी०	1,00,06,000/-	5,00,000/-	15,01,500/-	11,43,500/-
गंगा अपार्टमेंट								
3BHK+Study	S+20	138 नग	144.11	165.73	78,61,000/-	3,93,000/-	11,78,500/-	8,98,500/-
3BHK+Study+Terrace	-	15 नग	144.11	165.73 + टेरिस 20.89	87,26,000/-	4,63,000/-	12,84,000/-	9,97,000/-
4BHK+Study	S+20	136 नग	165.15	189.92	90,20,000/-	4,51,000/-	13,54,100/-	10,30,700/-
Pent House Diamond	-	16 नग	199.74	229.70 + टेरिस 64.45	1,11,89,000/-	5,59,000/-	16,80,500/-	12,78,500/-

नोट: संपत्ति की संख्या एवं अनुमानित लागत में कमी/वृद्धि सम्भावित है।* उक्त उल्लिखित मूल्य अनुमानित है, परियोजना के पूर्ण होने पर वास्तविक मूल्यंकन अनुसार ही अन्तिम मूल्य देय होगा।

पंजीकरण हेतु निर्धारित बैंकों की सूची

बैंक की निम्न शाखाओं से पंजीकरण पुस्तिका रु. 1000/- (रुपये एक हजार मात्र) देकर प्राप्त व जमा की जा सकती है:-

- इलाहाबाद बैंक • गाजियाबाद : वसुन्धरा शाखा, गाजियाबाद (नोडल शाखा). फोन : 0120-4118225, 2882472 नवयुग मार्केट शाखा-55ए, नवयुग मार्केट, गाजियाबाद.
- नई दिल्ली : 17, पार्लियामेन्ट स्ट्रीट, नई दिल्ली. फोन : 011-23361286/61062
- 11-12, ग्रीन पार्क एक्सटेशन, नई दिल्ली. फोन : 011-26102973
- बी-3, अशोकानिकेतन, आनन्द विहार, नई दिल्ली. फोन : 011-2216096
- ए-11, ग्राउन्ड फ्लोर प्रदर्शनी विहार, लक्ष्मीनगर, दिल्ली.
- बी-1, गुरुद्वारा रोड, साउथ एक्सटेशन पार्ट-1, नई दिल्ली. फोन : 011-24636018
- 356, कोहट एन्क्लेव, मेन रोड, प्रीतमपुरा, नई दिल्ली.
- ए-3/32, जनकपुरी, नई दिल्ली. फोन : 011-25598088
- हाउस नं 53, सेक्टर-12 बी, मनीष वैम्बर्स-1-2-3, द्वारिका, नई दिल्ली.
- नोएडा : ब्लाक-जी-25 ए, सेक्टर-3, नोएडा काम्प्लेक्स, नोएडा. फोन : 0120-2533831
- गुडगाँव : हाउस नं. 1, सेक्टर-4, अर्बन इस्टेट, गुडगाँव, रेलवे क्रॉसिंग, हरियाणा. फोन : 0124-2334590, 2336585
- इलाहाबाद : सिविल लाइन शाखा, इलाहाबाद. फोन : 0532-2423289
- वाराणसी : मो. इकराम खान बिल्डिंग, वरुणा ब्रिज, नदरवर, वाराणसी. फोन : 0542-2506631
- गोरखपुर : सिविल लाइन शाखा, गोरखपुर. फोन : 0551-2204254
- पटना : मुख्य शाखा, बुद्ध मार्ग, पटना. फोन : 0612-2231865
- लखनऊ : मुख्य शाखा, हजरतगंज, लखनऊ. फोन : 0522-2286274
- मेरठ : मेरठ कैंट शाखा, मेरठ. फोन : 0121-2648924

योजना के मुख्य आकर्षण

- योजना दिल्ली-लखनऊ मुख्य राष्ट्रीय राजमार्ग NH-24 पर स्थित है।
- योजना से दिल्ली की दूरी मात्र 05 किमी० है।
- योजना से नोएडा की दूरी मात्र 02 किमी० है।
- NH-24 एवं NH-58 को जोड़ने के लिए प्रस्तावित 75 मी० चौड़ा एक्सप्रेस हाइवे योजना से होकर निकल रहा है।
- सन्तोष मेडीकल कॉलेज योजना की सीमा पर स्थित है।
- योजना परिषद द्वारा विकसित वसुन्धरा योजना से मात्र 01 किमी० की दूरी पर स्थित है।
- 50 क्यूसेक गंगा जल वाटर ट्रीटमेंट प्लांट पूर्व में ही योजना में निर्मित है तथा 100 क्यूसेक गंगा जल परियोजना का कार्य योजना में ही निर्माणाधीन है।

नोट

- उक्त के अतिरिक्त पंजीकरण पुस्तिका प्रचार अनुभाग, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, 104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ पर भी नियत किये गये समय में उपलब्ध होगी किन्तु पंजीकरण आवेदन फार्म केवल उल्लिखित बैंक में ही जमा होंगे।
- असफल आवेदकों की घनराशि की वापसी नोडल शाखाओं द्वारा ही की जायेगी। विस्तृत नियम व शर्तें पंजीकरण पुस्तिका से देखी जा सकती हैं।
- विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट www.upavp.com पर भी देखी जा सकती है।

परिषद ने छात्रों की शिक्षावासी व समस्याओं को निवारण के लिए

जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिक्षावासी व समस्या दर्ज करा सकते हैं। कायल करे :

1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।



(आई.एस.ओ. 9001 : 2000 प्रमाणित संस्था)

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

website : <http://www.upavp.com> E-mail : upavp@sancharnet.in