

# परिषद की वाराणसी जोन के अन्तर्गत

गोरखपुर/बस्ती/फैजाबाद/गोण्डा/मिर्जापुर एवं इलाहाबाद में  
आवासीय/व्यावसायिक सम्पत्तियों की

## आवंटन / नीलामी

नीलामी दिनांक

18 जून, 2018

समय : प्रातः 11.00 बजे

नीलामी स्थल : उप आवास आयुक्त (वाराणसी जोन), ऑफिस कॉम्प्लेक्स, जवाहर नगर (भेलूपुर), वाराणसी

| सम्पत्तियों का प्रकार / संख्या                              | कुल संख्या | क्षेत्रफल वर्गमीटर में | आरक्षित दर प्रति वर्गमीटर | अनुमानित मूल्य (रु० लाख में) | टोकन / पंजीकरण धनराशि (लाख में) |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------------|---------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| <b>शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर</b>                     |            |                        |                           |                              |                                 |
| दुकानें-LGFS-6,7 (अनारक्षित)                                | 02         | 9.922 वर्गमी०          | —                         | 14.31 प्रति नग               | 1.44                            |
| दुकानें-LGFS-5,8,9,10,11 (अनारक्षित)                        | 05         | 9.633 वर्गमी०          | —                         | 13.89 प्रति नग               | 1.39                            |
| <b>तहसील हरैया, बाग्वे योजना बस्ती</b>                      |            |                        |                           |                              |                                 |
| आवासीय भवन 22 नग 15 / 25 प्रकार बी०पी०एल० कार्डधारकों हेतु। | 22         | 25.00                  | —                         | 0.40 प्रति नग                | 0.05 लाटरी द्वारा               |
| <b>अवधपुरी योजना, फैजाबाद</b>                               |            |                        |                           |                              |                                 |
| व्यव०भू०-1341 / 1 (अनारक्षित)                               | 01         | 100.65                 | 21280.00                  | 21.41                        | 2.15                            |
| अल्प आय वर्ग भवन सं०-474 (अनारक्षित)                        | 01         | 60.59                  | —                         | 13.20                        | 0.66                            |
| <b>भरतपुरी योजना, गोण्डा</b>                                |            |                        |                           |                              |                                 |
| प्राइमरी स्कूल भूखण्ड-फेज-2 (अनारक्षित)                     | 01         | 1587.50 वर्गमी०        | 9680.00 प्र०व०मी०         | —                            | 15.40                           |
| प्राइमरी स्कूल भूखण्ड-फेज-3 (अनारक्षित)                     | 01         | 1826.82 वर्गमी०        | 9680.00 प्र०व०मी०         | —                            | 17.70                           |
| <b>डमरौली योजना, मिर्जापुर</b>                              |            |                        |                           |                              |                                 |
| अनावासीय भूखण्ड सं०-सी०पी०-114 / 1 (अनारक्षित)              | 01         | 76.29                  | 22400.00                  | —                            | 17.00                           |
| <b>चन्द्रशेखर आजाद नगर योजना, इलाहाबाद</b>                  |            |                        |                           |                              |                                 |
| व्यावसायिक प्लेटफार्म सी०पी०एल०-17                          | 01         | 11.10                  | —                         | 53760.00                     | 0.61                            |
| व्यावसायिक प्लेटफार्म सी०पी०एल०-18                          | 01         | 11.40                  | —                         | 53760.00                     | 0.61                            |

**नोट-** तहसील हरैया जनपद बस्ती के अंतर्गत निर्मित भवनों के लाभार्थियों की सूची अधिशासी अभियन्ता डूडा बस्ती द्वारा प्रेषित करने पर सूची में अंकित व्यक्तियों के (बी. पी.एल. कार्ड धारक) के मध्य आवंटन की कार्यवाही की जायेगी। शासन द्वारा निर्धारित पंजीकरण धनराशि रु०-5000.00 का बैंक ड्राफ्ट जो उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद बस्ती के नाम देय हो, आवंटन हेतु आवेदन पत्र के साथ बी.पी.एल. कार्ड/राशन कार्ड की छाया प्रति, नाम पता हस्ताक्षर सहित प्रमाणित फोटो निर्धारित आवंटन से एक दिन पहले सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, बी-60, सूरजकुण्ड, गोरखपुर में जमा करना आवश्यक होगा।

### - : सामान्य सूचना :-

(1) समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। (2) सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सीलड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु० 100.00 जमा कर संबंधित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। (3) आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के मूल्य का 5% एवं अनावासीय सम्पत्तियों में सम्पत्ति के मूल्य का 10% धनराशि का बैंक ड्राफ्ट/RTGS/NEFT के माध्यम से जो कि "उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य हो, के साथ नीलामी तिथि में भाग ले सकते हैं अथवा नीलामी तिथि में एक दिन पूर्व सीलड बिड के साथ जमा करना होगा। (4) शैक्षणिक भूखण्डों हेतु पुस्तिका सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, भरतपुरी योजना, गोण्डा से रु० 1000.00 में क्रय कर विज्ञापन प्रकाशित तिथि से एक माह के भीतर निर्धारित प्रारूप पर आवेदन पत्र के साथ आवेदन शुल्क रु० 500.00 सहित जो "उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद" के को देय होगा सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, गोण्डा में जमा करना होगा। (5) सम्पत्ति आवंटन/नीलामी नियम शर्तें एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट <http://www.upavp.in> से प्राप्त की जा सकती है।

परिषद की सम्बन्धित समस्या हमसे कहे

आवास आयुक्त



**जन-सुविधा केन्द्र**

परिषद से समस्या के निराकरण हेतु डायल करें  
1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।



ISO 15700:2005  
सेवोत्तम प्रमाणित

**उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद**  
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

Website: [www.upavp.in](http://www.upavp.in) • E-mail: [info@upavp.com](mailto:info@upavp.com)



कानून मन्त्री  
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद