

आगरा जौन के अधीन सिकन्दरा योजना/बुलन्दशहर/खुर्जा/कासगंज/हाथरस/शिकोहाबाद/फिरोजाबाद की आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियों के आवंटन/नीलामी का विवरण

आवंटन/नीलामी तिथि
18.6.2018
आवंटन/नीलामी समय
प्रातः 11.00
बजे से

आवंटन/नीलामी स्थल: आफिस काम्प्लैक्स (भूतल) सेक्टर-13, आवास विकास कालोनी, सिकन्दरा योजना, आगरा

आवासीय सम्पत्तियों के आवंटन/नीलामी का विवरण					व्यावसायिक/अनावासीय सम्पत्तियों के नीलामी का विवरण				
सेक्टर संख्या/ब्लॉक	सम्पत्ति श्रेणी/प्रकार/सम्पत्ति संख्या	कुल रिक्त सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी० में	सम्पत्ति का अनुमानित मूल्य/आरक्षित मूल्य (फ्री-होल्ड सहित) ₹० लाख में/प्र० वर्ग मी०	सेक्टर संख्या/ब्लॉक	सम्पत्ति श्रेणी/प्रकार/सम्पत्ति संख्या	कुल रिक्त सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी० में	सम्पत्ति का अनुमानित मूल्य/आरक्षित मूल्य (फ्री-होल्ड सहित) ₹० लाख में/प्र० वर्ग मी०
आवंटन द्वारा निस्तारित की जाने वाली व्यावसायिक सम्पत्तियां					नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली व्यावसायिक सम्पत्तियां				
सिकन्दरा योजना, आगरा ग्रीन इन्क्लेव फ्लैट्स					कमलानगर आगरा				
2सी	उच्च आय वर्ग फ्लैट (प्रथम तल)	(ब्लॉक-A+B) (06 नग) ए-101, 104 से 108 (08 नग) बी-101 से 108	113.41 व.मी.	₹. 59.08 लाख	एफ	दुकाने	(04 नग) एफ-958/6, 958/7, 958/1, 958/8	10.39 से 11.61 व.मी.	₹. 8.73 से 9.75 लाख तक प्रति नग
2सी	उच्च आय वर्ग फ्लैट (द्वितीय तल)	(ब्लॉक-A+B) (06 नग) ए-201, 202, 205 से 208 (08 नग) बी-201 से 208	113.41 व.मी.	₹. 57.96 लाख	सिकन्दरा योजना आगरा				
2सी	उच्च आय वर्ग फ्लैट (तृतीय तल)	(ब्लॉक-A+B) (04 नग) ए-305 से 308 (08 नग) बी-301 से 308	113.41 व.मी.	₹. 57.40 लाख	16	दुकानें	(02 नग) एस-4, एस-11	8.88 से 12.60 व.मी.	₹. 4.41 से 6.26 लाख तक प्रति नग
2सी	उच्च आय वर्ग फ्लैट (चतुर्थ तल)	(ब्लॉक-A+B) (04 नग) ए-405 से 408 (08 नग) बी-401 से 408	113.41 व.मी.	₹. 56.83 लाख	1	दुकानें	(01 नग) दुकान नं. 28/1	7.88 व.मी.	₹. 8.90 लाख
2सी	उच्च आय वर्ग फ्लैट (पंचम तल)	(ब्लॉक-A+B) (05 नग) ए-502, 505 से 508 (08 नग) बी-501 से 508	113.41 व.मी.	₹. 56.27 लाख	3 बी	व्याव. भूखण्ड	3बी/कॉम-11	820.00 व.मी.	₹. 44800/- प्र.व.मी.
2सी	उच्च आय वर्ग फ्लैट (छठवां तल)	(ब्लॉक-A+B) (05 नग) ए-604 से 608 (08 नग) बी-601 से 608	113.41 व.मी.	₹. 56.27 लाख	8	व्याव. भूखण्ड	8/एस-3/1	561.12 व.मी.	₹. 44800/- प्र.व.मी.
					9	फेसिलिटी भूखण्ड	8/एस-3/2 (कार्नेर)	480.06 व.मी.	₹. 49280/- प्र.व.मी.
					9	फेसिलिटी भूखण्ड	8/कॉम-3/2 (कार्नेर)	60.08	₹. 49280/- प्र.व.मी.
					12 डी	कन्वेनियन्ट शॉप भूखण्ड	8/कॉम-3/3 (कार्नेर)	105.53 व.मी.	₹. 49280/- प्र.व.मी.
					16ए	हेल्थ सेन्टर	एफ.पी.-1 (कार्नेर)	1302.37 व.मी.	₹. 36.960/- प्र.व.मी.
					1	शापिंग प्लेट फार्म	एफ.पी.-2 (कार्नेर)	1224.00 व.मी.	₹. 36.960/- प्र.व.मी.
							12 डी-एस-1 (कार्नेर)	368.64 व.मी.	₹. 49280/- प्र.व.मी.
							12 डी/एस-2	243.80 व.मी.	₹. 44800/- प्र.व.मी.
							12 डी/एस-3	213.69 व.मी.	₹. 44800/- प्र.व.मी.
							12 डी/एस-4 (कार्नेर)	186.72 व.मी.	₹. 49280/- प्र.व.मी.
							16ए एच सी-1 (कार्नेर)	1037.40 व.मी.	₹. 36960/- प्र.व.मी.
							1/एस.ए.-1 (कार्नेर), 1/एस.ए.-2 से 1/एस.ए.-20 तक	5.75 व.मी. से 15.37 व.मी.	₹. 44800/- प्र.व.मी. से ₹. 49280/- प्र.व.मी.
खुर्जा योजना					शिकोहाबाद				
5	दुर्बल आय वर्ग	(18/40, 02 नग) 5/140, 5/137	41.30 व.मी.	₹. 7.38 लाख	2सी	व्याव. भूखण्ड	2सी/कॉम-01 (कार्नेर)	516.60 व.मी.	₹. 24640/- प्र.व.मी.
3	दुर्बल आय वर्ग	(18/40, 01 नग) 3/356 (कार्नेर)	97.86 व.मी.	₹. 13.25 लाख	3	कन्वी. शा. सेन्टर	3/सी.एस.सी.-01 (कार्नेर)	645.75 व.मी.	₹. 24640/- प्र.व.मी.
3	अल्प आय वर्ग म.	(29/60, 02 नग) 3/403, 3/96	62.63 व.मी.	₹. 13.11 लाख	फिरोजाबाद				
4	अल्प आय वर्ग म.	(29/60, 01 नग) 4/262	62.99 व.मी.	₹. 13.15 लाख	4	यूटिलिटी भूखण्ड	4/यूटी-01 (कार्नेर)	76.11 व.मी.	₹. 36960/- प्र.व.मी.
4	अल्प आय वर्ग म.	(29/60, 01 नग) 4/162 (कार्नेर)	88.42 व.मी.	₹. 16.99 लाख	4	यूटिलिटी भूखण्ड	4/यूटी-02 (कार्नेर)	66.75 व.मी.	₹. 36960/- प्र.व.मी.
4	अल्प आय वर्ग म.	(45/75, 01 नग) 4/17 (कार्नेर)	99.14 व.मी.	₹. 19.51 लाख	4	कन्वेनियन्ट शॉप भू.	4/सीएस-2, 4/सीएस-4, 4/सीएस-3, 4/सीएस-5	67.95 व.मी.	₹. 33600/- प्र.व.मी.
4	अल्प आय वर्ग म.	(45/75, 01 नग) 4/82	75.00 व.मी.	₹. 16.72 लाख	4	कन्वेनियन्ट शॉप भू.	4/सीएस-1	68.25 व.मी.	₹. 33600/- प्र.व.मी.
					4	कन्वेनियन्ट शॉप भू.	4/सीएस-6, 4/सीएस-7, 4/सीएस-8	66.75 व.मी.	₹. 33600/- प्र.व.मी.
					4	कन्वेनियन्ट शॉप भू.	4/सीएस-9 (कार्नेर)	41.72 व.मी.	₹. 36960/- प्र.व.मी.
कासगंज योजना					हाथरस				
1	अल्प आय वर्ग म.	(29/60, 02 नग) 1169/1, 1171/1	60.59 व.मी.	₹. 15.47 लाख	3	व्याव. भूखण्ड	(06 नग) 3/1 (कार्नेर) 3/2, 3/3 (कार्नेर), 3/4 (कार्नेर), 3/5, 3/6 (कार्नेर)	192.50 से 240.65 व.मी. तक	₹. 22400/- प्र.व.मी. से ₹. 24640/- प्र.व.मी. तक
हाथरस योजना					कासगंज				
1	आवासीय भूखण्ड	(01 नग) 3/31	61.24 व.मी.	₹. 6.86 लाख	4ए	व्याव. भूखण्ड	(01 नग) 4ए/बीसी-1 (कार्नेर)	1547.00 व.मी.	₹. 24640/- प्र.व.मी.
नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियां					4ए	व्याव. भूखण्ड	(01 नग) 4ए/बीसी-2 (कार्नेर)	1686.60 व.मी.	₹. 24640/- प्र.व.मी.
सिकन्दरा योजना आगरा					4ए	संस्थागत भूखण्ड	(02 नग) 4ए/बैंक-1, 4ए/पोस्ट ऑफिस	800.00 व.मी.	₹. 16800/- प्र.व.मी.
4	अल्प आय वर्ग म.	(01 नग) 751/4	83.88 व.मी.	₹. 22.72 लाख	योजना सं०-9, अलीगढ़				
12डी	अल्प आय वर्ग म.	(02 नग) 314/12डी (अर्द्धनिर्मित, डी.पी.सी. स्तर) सा. हेतु 315/12डी (अर्द्धनिर्मित, डी.पी.सी. स्तर) एस.सी./एस.टी./ओ.सी.सी. हेतु (01 नग) 639/7	41.40 व.मी.	₹. 10.05 लाख	2ए	व्याव. भूखण्ड	(01 नग) 2ए/कॉम-11 (कार्नेर)	260.36 व.मी.	₹. 49280/- प्र.व.मी.
7	मध्यम आ. व. म.	(01 नग) 639/7	121.89 व.मी.	₹. 31.76 लाख	योजना सं०-1, बुलंदशहर				
7	एल.आई.जी. म.	संख्या-1365/7 (कार्नेर) के साथ लगी अतिरिक्त भूमि	24.81 व.मी.	₹. 24640/- प्र.व.मी.	2सी	व्याव. भूखण्ड	(01 नग) 2/सी-4	450.00 व.मी.	₹. 38080/- प्र.व.मी.
कासगंज					2सी	व्याव. भूखण्ड	(01 नग) 2/सी-14	453.38 व.मी.	₹. 38080/- प्र.व.मी.
2	आवासीय भू.	(02 नग) 2/353, 2/422	127.5 व.मी.	₹. 11200/प्र.व.मी.	शिक्षण संस्थाओं हेतु योजनाओं में उपलब्ध स्कूल भूखण्डों के पंजीकरण हेतु विवरण				
2	आवासीय भू.	(01 नग) 2/447	111.00 व.मी.	₹. 11200/प्र.व.मी.	कृष्ण बिहार योजना मथुरा				
2	आवासीय भू.	(01 नग) 2/479	105.00 व.मी.	₹. 11200/प्र.व.मी.	4बी	स्कूल भूखण्ड	(01 नग) 4बी/एससीएच-01 (कार्नेर)	1959.00 व.मी.	₹. 18700/- प्र.व.मी.
योजना सं०-2 बुलंदशहर					हाथरस				
2	आवासीय भू.	(01 नग) 13/2	233.71 व.मी.	₹. 19040 प्र.व.मी.	3	स्कूल भूखण्ड	(01 नग) 3/एस-1	2496.00 व.मी.	₹. 11000/- प्र.व.मी.
खुर्जा योजना					कासगंज				
5	मध्यम आय वर्ग	(80/122 प्रकार 05 नग) 5/202, 5/209, 5/215, 5/214, 5/213	124.10 व.मी.	₹. 30.17 लाख	1	स्कूल भूखण्ड	(01 नग) 1/पीएस-1 (कार्नेर) (लीज पर)	3496.75 व.मी.	₹. 12100/- प्र.व.मी.
6	मध्यम आय वर्ग	(80/122, 01 नग) 6/114	124.19 व.मी.	₹. 36.30 लाख	1	स्कूल भूखण्ड	(01 नग) 4ए/एनएस-1 (कार्नेर) (लीज पर)	1922.77 व.मी.	₹. 12100/- प्र.व.मी.
6	मध्यम आय वर्ग	(80/122, 01 नग) 6/117	121.89 व.मी.	₹. 36.05 लाख	आवश्यक सूचना: शैक्षणिक भूखण्डों हेतु रु. 10000/- भुगतान करके पंजीकरण पुस्तिका विज्ञापन प्रकाशन की तिथि से एक माह के भीतर सम्बन्धित शहर के सम्पत्ति कार्यालय/प्रचार अनुभाग मुख्यालय से प्राप्त की जा सकती है। आवेदन फार्म के साथ रु. 5000/- का बैंक ड्राफ्ट (RTGS/NEFT) के माध्यम से भी सौलन करते हुए पंजीकरण पुस्तिका में उल्लिखित आवश्यक प्रपत्रों सहित सम्बन्धित कार्यालय में जमा की जा सकती है, जिसकी नियमानुसार शार्ट-लिटिंग के उपरान्त वैध/प्राप्त आवेदकों को आगामी नीलामी में दी गयी सूचना के अनुसार भाग लेना होगा। शेष नियम-शार्ट पंजीकरण पुस्तिका में किये गये उल्लेख के अनुसार होंगी।				
6	मध्यम आय वर्ग	(80/122, 01 नग) 6/32	124.68 व.मी.	₹. 28.26 लाख	नोट: 1. कन्वीनियन्ट भूखण्ड सं.-12डी/एस-1, एस-2, एस-3 व एस-4 में पार्किंग हेतु ले-आउट में दर्शाई गई भूमि का मूल्य नीलामी आवेदक को स्वीकृत उच्चतम बोली की दर से भुगतान करना होगा। 2. हेल्थ सेन्टर भूखण्ड हेतु परिषद द्वारा निर्धारित गाइड लाइन के अनुरूप पात्र आवेदक ही नीलामी में भाग ले सकते हैं। 3. आवंटित सम्पत्ति के स्वीकृत मूल्य पर आवेदक को शासन/प्रदेश के अनुसार आयकर/जी.एस.टी. अलग से भुगतान करना होगा।				
1	आवासीय भूखण्ड	01 नग 1/404	162.00 व.मी.	₹. 11200/- प्र.व.मी.	नीलामी संबंधी कार्यवाही हेतु आवेदक 10:30 बजे तक टोकन प्राप्त कर सकते हैं। 10:30 बजे के बाद टोकन हेतु कोई आवेदन प्राप्त नहीं किया जायेगा। 11:00 बजे से आवंटन एवं नीलामी प्रक्रिया प्रारम्भ कर दी जायेगी। अतः आवेदक समय से टोकन प्राप्त कर लें।				
फिरोजाबाद योजना					उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद्				
1	अ.आ.व.भवन	सं.-1/469 (कार्नेर) के साथ लगी अतिरिक्त भूमि	15.68 व.मी.	₹. 18480/- प्र.व.मी.	104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ				
1	अ.आ.व.भवन	सं.-1/600 के साथ लगी अतिरिक्त भूमि	02.61 व.मी.	₹. 16800/- प्र.व.मी.	website : http://www.upavp.in email : info@upavp.com				
शिकोहाबाद योजना					उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद्				
2 ए	आवासीय भूखण्ड	(01 नग) 2ए/315 (कार्नेर)	183.07 व.मी.	₹. 12320/- प्र.व.मी.	सर्वोत्तम प्रमाणित				
हाथरस					उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद्				
2	आवासीय भूखण्ड	(01 नग) 2/21 (कार्नेर)	160.00 व.मी.	₹. 12320/- प्र.व.मी.	सर्वोत्तम प्रमाणित				