

आवंटन/
नीलामी तिथि :
24/03/2021

समय

10:00 बजे



परिषद की
वाराणसी ज़ोन
के अन्तर्गत
गोरखपुर, सुल्तानपुर, बस्ती
एवं प्रयागराज की
आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियों का
आवंटन/नीलामी

स्थल :-

कार्यालय उप आवास आयुक्त, वाराणसी ज़ोन
30प्र0 आवास विकास परिषद,
आफिस काम्पलेक्स, जवाहर नगर, भेलूपुर, वाराणसी

वाराणसी जोन के अन्तर्गत व्यवसायिक भूखण्ड/दुकान

व्यवसायिक भूखण्ड/दुकान								
संपत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्गमी० में)	एफ. ए. आर	आरक्षित दर प्रति वर्गमी०	सम्पत्ति दर	टोकन दर	आरक्षित श्रेणी	विक्रय प्रणाली (लाट्री ड्रा/नीलामी/पंजीकरण)
विकास नगर योजना, गोरखापुर								
सी०पी०/ बी-103	व्यवसायिक भूखण्ड	161.70	NA	48160.00	7787472.00	779000.00	अनारक्षित	नीलामी
चन्द्रशेखर आजाद नगर (मेहदौरी) योजना, प्रयागराज								
सीपीएल-04	प्लेटफार्म भूखण्ड	11.1	NA	53760.00	53760.00	60000.00	अ०पि०व०	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-3	बेसमेन्ट दूकान	11.60	NA	2088100.00	2088100.00	209000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-4		12.33	NA	2220700.00	2220700.00	223000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-5		12.33	NA	2220700.00	2220700.00	223000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-6		11.60	NA	2088100.00	2088100.00	209000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-7		11.60	NA	2088100.00	2088100.00	209000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-8		12.26	NA	2210100.00	2210100.00	221000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-9		15.23	NA	2743000.00	2743000.00	275000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-10		11.60	NA	2088100.00	2088100.00	209000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-11		11.60	NA	2088100.00	2088100.00	209000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-12		11.60	NA	2088100.00	2088100.00	209000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-13		12.33	NA	2220700.00	2220700.00	221000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-14		12.33	NA	2220700.00	2220700.00	221000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० बी०एस०-15		11.60	NA	2088100.00	2088100.00	209000.00	अनारक्षित	नीलामी

दुकान सं० जी०एस०-7	ग्राउण्ड फ्लोर दूकान	11.60	NA	2931600.00	2931600.00	292000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० जी०एस०-8		12.26	NA	3098500.00	3098500.00	310000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० जी०एस०-9		15.23	NA	3849000.00	3849000.00	385000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० जी०एस०-10		11.60	NA	2931600.00	2931600.00	294000.00	अनारक्षित	नीलामी
दुकान सं० जी०एस०-15		11.60	NA	2931600.00	2931600.00	294000.00	अनारक्षित	नीलामी

वाराणसी जोन के अन्तर्गत आवासीय भवन/भूखण्ड

तहसील हरैया, बस्ती वैम्बे योजना (15/25 प्रकार)

[illegible]

लोहरामऊ योजना, सुल्तानपुर

संपत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्गमी० में)	एफ. ए. आर	आरक्षित दर	सम्पत्ति दर	टोकन दर	आरक्षित श्रेणी	विक्रय प्रणाली (लाटरी झा/नीलामी /पंजीकरण)
1/84	29/60 (LIG)	60.59	NA	1925100.00	1925100.00	96300.00	अन्य पिछड़ी जाति	नीलामी
B1/T-02	EWS(G+3) भवन	28.20	NA	975000.00	975000.00	49000.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B2/T-03	EWS(G+3) भवन	28.20	NA	975000.00	975000.00	49000.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B5/S-01	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1954350.00	1954350.00	98000.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B5/S-02	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1954350.00	1954350.00	98000.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B5/T01	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1920500.00	1920500.00	96100.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B6/S-03	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1954350.00	1954350.00	98000.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B6/S01	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1954350.00	1954350.00	98000.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B6/T-02	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1920500.00	1920500.00	96100.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B6/T-04	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1920500.00	1920500.00	96100.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B7/S-04	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1954350.00	1954350.00	98000.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B7/T03	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1920500.00	1920500.00	96100.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
B7/T-01	LIG(G+3) भवन	44.38	NA	1920500.00	1920500.00	96100.00	अना०/सामान्य	लाटरी पद्धति
P-1/07	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3175200.00	3175200.00	159000.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-1/10	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3175200.00	3175200.00	159000.00	अनुसूचित जाति,	लाटरी पद्धति
P-1/17	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3175200.00	3175200.00	159000.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-1/156	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3333960.00	3333960.00	167000.00	अनुसूचित जनजाति	लाटरी पद्धति
P-1/162	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3333960.00	3333960.00	167000.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-2/15	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3175200.00	3175200.00	159000.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-2/20	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3333960.00	3333960.00	167000.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-2/25	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3333960.00	3333960.00	167000.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-2/45	प्लॉट (162.00)	162.00	NA	3175200.00	3175200.00	159000.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-2/06	प्लॉट (75.00)	75.00	NA	1470000.00	1470000.00	73500.00	अनुसूचित जाति	लाटरी पद्धति
P-2/07	प्लॉट (75.00)	75.00	NA	1470000.00	1470000.00	73500.00	अनुसूचित जनजाति	लाटरी पद्धति

सामान्य नियम एवं शर्तें

1. समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा।
2. सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु0 107/- जी0एस0टी0 सहित जमा कर सम्बन्धित शहर/ योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं।
3. आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 05 प्रतिशत एवं व्यवसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो "उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो के साथ निर्धारित प्रारूप पर संलग्न कर (आवेदन-पत्र आवंटन तिथि से दो दिन पूर्व तथा सील्ड बिड नीलामी से एक दिन पूर्व) कार्यालय कार्यदिवस में सायं 05.00 बजे तक सम्बन्धित सम्पत्ति कार्यालय में जमा करना होगा। नीलामी तिथि को प्रातः 11.00 बजे तक टोकन निर्गत किये जायेंगे। तदोपरान्त प्रातः 11.00 बजे से नीलामी की कार्यवाही प्रारम्भ की जायेगी।
4. सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।
5. किसी विवाद की स्थिति में आवास आयुक्त (म0) का निर्णय अन्तिम एवं बाध्यकारी होगा।

विस्तृत जानकारी के लिये कृपया परिषद के



1800-180-5333

(टोल फ्री)

0522-2236803

पर सम्पर्क करें या परिषद की वेबसाइट
पर लॉगिन करें।

IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ.

वेबसाइट: <http://www.upavp.in> ई-मेल: info@upavp.com

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700



मानक: पथप्रदर्शक:
Bureau of Indian Standards



SQMS