

परिषद के **बरेली** जोन के अन्तर्गत
बरेली/शाहजहाँपुर/पीलीभीत/मुरादाबाद
एवं बिजनौर की सम्पत्तियों का

सामान्य आवंटन/नीलामी

सामान्य आवंटन/नीलामी तिथि :
25.09.2020
प्रातः 10:00 बजे से

नीलामी स्थल :
कार्यालय, संयुक्त आवास आयुक्त, बरेली जोन,
ऑफिस काम्प्लेक्स, सिविल लाइन्स, बरेली



IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

**सामान्य आवंटन/नीलामी द्वारा निस्तारित
की जाने वाली सम्पत्तियां**

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| मझोला योजना-4 पार्ट-2, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 1 | 9A/B 1/301 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 2 | 9A/B 1/302 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 3 | 9A/B 1/304 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 4 | 9A/B 1/401 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 5 | 9A/B 1/403 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 6 | 9A/B 1/404 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 7 | 9A/B 2/103 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1706000 | 1706000 | 85300 | Gen |
| 8 | 9A/B 2/104 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1706000 | 1706000 | 85300 | Gen |
| 9 | 9A/B 2/203 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1689000 | 1689000 | 84450 | Gen |
| 10 | 9A/B 2/204 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1689000 | 1689000 | 84450 | Gen |
| 11 | 9A/B 2/301 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 12 | 9A/B 2/302 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 13 | 9A/B 2/303 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 14 | 9A/B 2/304 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 15 | 9A/B 2/401 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |

**सामान्य आवंटन/नीलामी द्वारा निस्तारित
की जाने वाली सम्पत्तियां**

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| मझोला योजना-4 पार्ट-2, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 16 | 9A/B 2/402 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 17 | 9A/B 2/403 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 18 | 9A/B 2/404 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 19 | 9A/B 3/101 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1706000 | 1706000 | 85300 | Gen |
| 20 | 9A/B 3/102 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1706000 | 1706000 | 85300 | Gen |
| 21 | 9A/B 3/103 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1706000 | 1706000 | 85300 | Gen |
| 22 | 9A/B 3/104 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1706000 | 1706000 | 85300 | Gen |
| 23 | 9A/B 3/201 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1689000 | 1689000 | 84450 | Gen |
| 24 | 9A/B 3/202 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1689000 | 1689000 | 84450 | Gen |
| 25 | 9A/B 3/203 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1689000 | 1689000 | 84450 | Gen |
| 26 | 9A/B 3/204 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1689000 | 1689000 | 84450 | Gen |
| 27 | 9A/B 3/301 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 28 | 9A/B 3/302 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 29 | 9A/B 3/303 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 30 | 9A/B 3/304 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1673000 | 1673000 | 83650 | Gen |
| 31 | 9A/B 3/401 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 32 | 9A/B 3/402 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |

**सामान्य आवंटन/नीलामी द्वारा निस्तारित
की जाने वाली सम्पत्तियां**

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| मझोला योजना-4 पार्ट-2, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 33 | 9A/B 3/403 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 34 | 9A/B 3/404 | 1BHK Flat | 34.07 | N/A | 1656000 | 1656000 | 82800 | Gen |
| 35 | 9A/19/201 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 36 | 9A/19/202 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 37 | 9A/19/303 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 38 | 9A/19/304 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 39 | 9A/19/402 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 40 | 9A/19/403 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 41 | 9A/20/201 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 42 | 9A/20/202 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 43 | 9A/20/301 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 44 | 9A/20/402 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 45 | 9A/20/403 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 46 | 9A/20/404 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 47 | 9A/21/301 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 48 | 9A/21/302 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 49 | 9A/21/303 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |

**सामान्य आवंटन/नीलामी द्वारा निस्तारित
की जाने वाली सम्पत्तियां**

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| मझोला योजना-4 पार्ट-2, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 50 | 9A/21/401 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 51 | 9A/21/402 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 52 | 9A/21/403 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 53 | 9A/22/101 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 54 | 9A/22/102 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 55 | 9A/22/103 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 56 | 9A/22/104 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 57 | 9A/22/201 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 58 | 9A/22/202 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 59 | 9A/22/203 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 60 | 9A/22/204 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 61 | 9A/22/301 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 62 | 9A/22/302 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 63 | 9A/22/303 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 64 | 9A/22/304 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 65 | 9A/22/401 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 66 | 9A/22/402 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |

**सामान्य आवंटन/नीलामी द्वारा निस्तारित
की जाने वाली सम्पत्तियां**

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| मझोला योजना-4 पार्ट-2, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 67 | 9A/22/403 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 68 | 9A/22/404 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 69 | 9A/23/101 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 70 | 9A/23/102 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 71 | 9A/23/103 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 72 | 9A/23/104 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 73 | 9A/23/201 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 74 | 9A/23/202 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 75 | 9A/23/203 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 76 | 9A/23/204 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 77 | 9A/23/301 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 78 | 9A/23/302 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 79 | 9A/23/303 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 80 | 9A/23/304 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 81 | 9A/23/401 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 82 | 9A/23/402 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 83 | 9A/23/403 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |

सामान्य आवंटन/नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---|-----------------|-----------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| मझोला योजना-4 पार्ट-2, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 84 | 9A/23/404 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 85 | 9A/24/101 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 86 | 9A/24/102 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 87 | 9A/24/104 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2790000 | 2790000 | 139500 | Gen |
| 88 | 9A/24/201 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 89 | 9A/24/202 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 90 | 9A/24/203 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 91 | 9A/24/204 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2763000 | 2763000 | 138150 | Gen |
| 92 | 9A/24/301 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 93 | 9A/24/302 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 94 | 9A/24/303 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 95 | 9A/24/304 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2736000 | 2736000 | 136800 | Gen |
| 96 | 9A/24/401 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 97 | 9A/24/402 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 98 | 9A/24/403 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |
| 99 | 9A/24/404 | 2BHK Flat | 56.11 | N/A | 2709000 | 2709000 | 135450 | Gen |

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---|-----------------|------------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| मझोला योजना-4 पार्ट-2, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 100 | 11/14 | Residential Plot | 121.89 | N/A | 24080 | 2935111 | 146756 | Gen |
| 101 | 11/15 | Residential Plot | 121.89 | N/A | 24080 | 2935111 | 146756 | OBC |
| 102 | 11/16 | Residential Plot | 121.89 | N/A | 24080 | 2935111 | 146756 | SC |
| 103 | 11/17 | Residential Plot | 121.89 | N/A | 24080 | 2935111 | 146756 | Gen |
| 104 | 11/18 (Corner) | Residential Plot | 146.12 | N/A | 26488 | 3870427 | 193521 | Gen |

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| लाजपत नगर योजना, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 1 | S-71 | Shop | 17.49 | N/A | 1230000 | 1230000 | 123000 | Gen |
| 2 | S-72 | Shop | 16.89 | N/A | 1194000 | 1194000 | 119400 | Gen |
| 3 | S-73 | Shop | 16.89 | N/A | 1194000 | 1194000 | 119400 | Gen |
| 4 | S-81 | Shop | 16.52 | N/A | 1171000 | 1171000 | 117100 | Gen |
| 5 | S-82 | Shop | 16.52 | N/A | 1171000 | 1171000 | 117100 | Gen |
| 6 | S-83 | Shop | 16.52 | N/A | 1171000 | 1171000 | 117100 | Gen |
| 7 | S-84 | Shop | 16.52 | N/A | 1171000 | 1171000 | 117100 | Gen |
| 8 | SF-71 | Shop | 16.07 | N/A | 1015000 | 1015000 | 101500 | Gen |
| 9 | SF-60 | Shop | 13.38 | N/A | 854000 | 854000 | 85400 | Gen |
| 10 | SF-62 | Shop | 7.73 | N/A | 516000 | 516000 | 51600 | Gen |
| 11 | SF-96 | Shop | 7.73 | N/A | 516000 | 516000 | 51600 | Gen |
| जिगर विहार योजना, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 1 | A/479 | Residential Plot | 277.93 | N/A | 28560 | 7937681 | 396884 | Gen |
| 2 | A/481 | Residential Plot | 250.50 | N/A | 28560 | 7154280 | 357714 | Gen |
| 3 | A/482 | Residential Plot | 259.00 | N/A | 28560 | 7397040 | 369852 | Gen |
| 4 | A/483 | Residential Plot | 266.50 | N/A | 28560 | 7611240 | 380562 | Gen |
| 5 | A/484 | Residential Plot | 277.00 | N/A | 28560 | 7911120 | 395556 | Gen |

सील्ड बिड द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| सिविल लाइन्स योजना, मुरादाबाद | | | | | | | | |
| 1 | Roof 14/01 | Roof of shop | 36.08 | N/A | 36960 | 1333517 | 66676 | shop owner |
| 2 | Roof 15/01 | Roof of shop | 35.00 | N/A | 36960 | 1293600 | 64680 | shop owner |
| 3 | Roof 16/01 | Roof of shop | 35.00 | N/A | 36960 | 1293600 | 64680 | shop owner |
| 4 | Roof 17/01 | Roof of shop | 35.00 | N/A | 36960 | 1293600 | 64680 | shop owner |
| 5 | Roof 18/01 | Roof of shop | 35.00 | N/A | 36960 | 1293600 | 64680 | shop owner |
| 6 | Roof 19/01 | Roof of shop | 36.08 | N/A | 36960 | 1333517 | 66676 | shop owner |

नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली सम्पत्तियां

| क्रम सं० | सम्पत्ति संख्या | सम्पत्ति प्रकार | क्षेत्रफल वर्ग.मी. में | एफ ए आर | आरक्षित दर | सम्पत्ति की लागत | टोकन मनी | आरक्षित श्रेणी |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|------------------------|---------|------------|------------------|----------|----------------|
| भागीरथी योजना, बिजनौर | | | | | | | | |
| 1 | 533 | Residential Plot | 86.12 | N/A | 14784 | 1273198 | 63660 | Gen |
| टैगोर नगर योजना, पीलीभीत | | | | | | | | |
| 1 | K-1 | Kiyosk Plot | 4.00 | N/A | 112000 | 112000 | 12000 | Gen |
| बरेली मोड़ योजना-3, शाहजहाँपुर | | | | | | | | |
| 1 | CSC-2/07 (Corner) | Commercial Plot | 152.00 | 1.2 | 34496 | 5243392 | 524339 | OBC |
| 2 | CSC-2/08 | Commercial Plot | 128.00 | 1.2 | 31360 | 4014080 | 401408 | SC |
| 3 | CSC-2/09 | Commercial Plot | 128.00 | 1.2 | 31360 | 4014080 | 401408 | Gen |
| 4 | CSC-2/10 (Corner) | Commercial Plot | 152.00 | 1.2 | 34496 | 5243392 | 524339 | Gen |
| 5 | CSC-2/13 (Corner) | Commercial Plot | 152.00 | 1.2 | 34496 | 5243392 | 524339 | Gen, Sr.Citi. |
| 6 | CSC-2/14 | Commercial Plot | 128.00 | 1.2 | 31360 | 4014080 | 401408 | SC |
| 7 | CSC-2/15 | Commercial Plot | 128.00 | 1.2 | 31360 | 4014080 | 401408 | SC |
| 8 | CSC-2/16 (Corner) | Commercial Plot | 152.00 | 1.2 | 34496 | 5243392 | 524339 | Gen |
| 9 | CSC-3/01 (Corner) | Commercial Plot | 166.05 | 1.2 | 34496 | 5728061 | 572806 | Gen |
| 10 | CSC-3/02 | Commercial Plot | 165.15 | 1.2 | 31360 | 5179104 | 517910 | SC |
| 11 | CSC-3/03 | Commercial Plot | 164.25 | 1.2 | 31360 | 5150880 | 515088 | Gen.MP,MLA, FF |
| 12 | CSC-3/04 (Corner) | Commercial Plot | 163.35 | 1.2 | 34496 | 5634922 | 563492 | OBC |
| 13 | CSC-4/03 (Corner) | Commercial Plot | 174.53 | 1.2 | 34496 | 6020587 | 602059 | Gen |
| 14 | CSC-4/04 | Commercial Plot | 163.32 | 1.2 | 31360 | 5121715 | 512172 | Gen |
| 15 | CSC-4/05 | Commercial Plot | 165.55 | 1.2 | 31360 | 5191648 | 519165 | Gen |
| 16 | CSC-4/06 (Corner) | Commercial Plot | 180.29 | 1.2 | 34496 | 6219284 | 621928 | SC |

सामान्य नियम एवं शर्तें

1. नीलामी में प्रतिनिधि के रूप में सम्पत्ति पर बोली बोलने का अधिकार तभी मान्य होगा जब अधिकार पत्र/पावर ऑफ अटार्नी नोटरी द्वारा सत्यापित हो।
2. सम्पत्तियों के पुर्नजीवन/निरस्तीकरण/कोर्ट केस के स्थगन व अन्य कारणों से सम्पत्तियों की संख्या में घट बढ़ हो सकती है।
3. आवंटन/नीलामी के माध्यम से निस्तारित होने वाली आवासीय सम्पत्तियों पर सम्पत्ति के मूल्य का 05 प्रतिशत तथा ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों/प्रीमियम हाउसिंग भूखण्डों/व्यवसायिक भूखण्डों एवं अनावासीय सम्पत्तियों के मूल्य का 10 प्रतिशत का बैंक ड्राफ्ट/RTGS/NEFT जो “उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद” के नाम तथा सम्बंधित नगर पर देय हो। आवंटन हेतु प्रार्थना पत्र निर्धारित प्रारूप पर बैंक ड्राफ्ट एवं आवश्यक शपथ पत्र सहित आवंटन की तिथि से दो दिन पूर्व तथा नीलामी हेतु सील्ड बिड नीलामी की तिथि से एक दिन पूर्व तक सम्बंधित स्थानीय कार्यालय में दी जा सकती है तथा खुली बोली हेतु नीलामी फार्म जमा करके टोकन एक दिन पूर्व भी सम्बंधित कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। चेक/नकद स्वीकार नहीं होगा। जिन सम्पत्तियों को आफर हुए दो वर्ष पूर्ण नहीं हुए हैं तथा उन्हें नीलामी में कम से कम 3 बार शामिल न किया गया हो, ऐसा मामलों में एकल बोली या ऑफर (बिड) सक्षम स्तर से ही निरस्त कर दी जायेगी।
4. सम्पत्तियों के सम्बंध में विस्तृत जानकारी संबंधित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय/परिषद की वेबसाइट www.upavp.in पर प्राप्त की जा सकती है।
5. सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।
6. सशर्त (कंडीशनल) एवं अपूर्ण आवेदन पत्र मान्य नहीं होंगे। तथ्यों को छिपाकर शपथ पत्र प्रस्तुत करने पर जमा की गयी सम्पूर्ण धनराशि जब्त कर ली जायेगी। नीलामी के माध्यम से आवंटित सम्पत्तियों को आवेदकों द्वारा सम्पत्ति न लिए जाने की स्थिति में उनके द्वारा जमा सम्पूर्ण टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी। आवंटन हेतु आवेदन फार्म कार्यालय से निर्गत किये जायेंगे। आवेदन फार्म जमा करने से पूर्व फार्म का कार्यालय से परीक्षण कराया जा सकता है।
7. शासनादेश के अतंगत जीएसटी की जो भी दर/जिस तिथि से निर्धारित होगी उसका भुगतान तदनुसार अलग से करना होगा।

आवास आयुक्त

विस्तृत जानकारी के लिये कृपया परिषद के



1800-180-5333

(टोल फ्री)

0522-2236803

पर सम्पर्क करें या परिषद की वेबसाइट
पर लॉगिन करें।

IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ.

वेबसाइट : <http://www.upavp.in> ई-मेल : info@upavp.com

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700



Bureau of Indian Standards



SQMS