



परिषद के
वाराणसी जोन
के अन्तर्गत
गोरखपुर, बस्ती, अयोध्या, गोण्डा,
सुल्तानपुर एवं प्रयागराज की सम्पत्तियों की
आवंटन/नीलामी

आवंटन/नीलामी तिथि:

25.10.2019

समय: प्रातः 11:00 बजे

: स्थान :

सम्पत्ति प्रबंध कार्यालय,
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,
ऑफिस कम शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, अयोध्या (फैजाबाद)।



शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर



सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी. में	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	अनुमानित मूल्य (रु0 लाख में)	टेकन/पंजीकरण धनराशि (लाख में)	विवरण	FAR
दुकानें—LGFS—9, 10, 11 (अनारक्षित)	03	9.633	—	1429154.00प्रति नग	1.43	नीलामी	—



सत्यवानपुरी कटरा योजना, बस्ती



सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी. में	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	अनुमानित मूल्य (रु0 लाख में)	टेकन/पंजीकरण धनराशि (लाख में)	विवरण	FAR
आवासीय भूखण्ड पी— 328 / 4 (आरक्षित)	01	60.00	18645.00	—	0.56	नीलामी	—



तहसील हर्ष्या, बाम्बे, योजना बस्ती



सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी. में	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	अनुमानित मूल्य (रु0 लाख में)	टेकन/पंजीकरण धनराशि (लाख में)	विवरण	FAR
आवासीय भवन 22 नग 15 / 25 प्रकार बी0पी0एल0 कार्ड धारकों हेतु	22	25.05	—	0.40 प्रति नग	0.05	लाट्री द्वारा	—



अवधपुरी योजना, अयोध्या



सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी. में	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	अनुमानित मूल्य (रु0 लाख में)	टेकन/पंजीकरण धनराशि (लाख में)	विवरण	FAR
कियोस्क—4 (अनारक्षित)	04	4.00	—	193120.00	0.20	नीलामी	—
आवासीय भू0— 1341 / 1 (अनारक्षित)		100.65	22400.00	—	2.26	नीलामी	—
आवासीय भू0 सं0 264 / 1 (आरक्षित)		59.00	11200.00	—	0.33	नीलामी	—
आवासीय भू0 सं0 264 / 2 (आरक्षित)		56.00	11200.00	—	0.32	नीलामी	—



भरतपुरी योजना, गोण्डा



सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी. में	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	अनुमानित मूल्य (रु0 लाख में)	टेकन/पंजीकरण धनराशि (लाख में)	विवरण	FAR
आ0 भूखण्ड सं0-237 (अनारक्षित)	01	68.73	12320.00 प्र0व0मी0	—	0.43	नीलामी	—



लोहरामऊ मार्ग भूमि विकास योजना, सुल्तानपुर



सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी. में	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	अनुमानित मूल्य (रु0 लाख में)	टेकन/पंजीकरण धनराशि (लाख में)	विवरण	FAR
दुर्बल आय वर्ग (G+3) (भू-तल) B-9/G-01 (अनारक्षित)	01	28.20	—	14.50	0.51	लाट्री द्वारा	—
(प्रथम-तल) B-1/F-02, B-1/F-03 (अनारक्षित)	02	28.20	—	9.22	0.50	लाट्री द्वारा	—
(द्वितीय-तल) B-1/S-04, B-2/S-02, B-2/S-04, B-9/S-01, B-10/S-04 (अनारक्षित)	05	28.20	—	9.04	0.50	लाट्री द्वारा	—
(तृतीय-तल) B-1/T-02, B-1/T-04, B-2/T-03, B-2/T-04, B-9/T-01, B-10/T-01 (अनारक्षित)	06	28.20	—	8.86	0.50	लाट्री द्वारा	—
अल्प आय वर्ग (प्रथम-तल) B-5/F-01, B-6/F-01, B-6/F-02, B-6/F-04 (अनारक्षित)	04	44.38	—	18.17	0.91	लाट्री द्वारा	—
(द्वितीय-तल) B-5/S-01, B-5/S-02, B-6/S-03, B-6/S-04, B-7/S-04 (अनारक्षित)	05	44.38	—	17.85	0.90	लाट्री द्वारा	—
(तृतीय तल) B-6/T-02 (अनारक्षित)	01	44.38	—	17.52	0.90	लाट्री द्वारा	—

नोट

- ⊙ तहसील हरैया जनपद बस्ती के अंतर्गत निर्मित भवनों के लाभार्थियों की सूची अधिशासी अभियन्ता डूडा बस्ती द्वारा प्रेषित करने पर सूची में अंकित व्यक्तियों के (बी0पी0एल0 कार्ड धारक) के मध्य आवंटन की कार्यवाही की जाएगी। शासन द्वारा निर्धारित पंजीकरण धनराशि रु0 5000.00 का बैंक ड्राफ्ट जो उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, बस्ती के नाम देय हो, आवंटन हेतु आवेदन पत्र के साथ बी0पी0एल0 कार्ड / राशन कार्ड की छायाप्रति, नाम, पता, हस्ताक्षर सहित प्रमाणित फोटो निर्धारित आवंटन से एक दिन पहले सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, बी-60, सूरजकुंड, गोरखपुर में जमा करना आवश्यक होगा।

सामान्य सूचना

- ⊙ समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश /परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जाएगा।
- ⊙ सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु0 100.00 जमा कर संबंधित शहर/ योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं।
- ⊙ आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के मूल्य का 5% एवं अनावासीय सम्पत्तियों में सम्पत्ति के मूल्य का 10% धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो **“उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद”** के पक्ष में संबंधित नगर में भुगतान योग्य देय हो, के साथ नीलामी तिथि में भाग ले सकते हैं अथवा नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व लिफाफे में सील्ड बिड के साथ जमा करना होगा।
- ⊙ सम्पत्ति आवंटन/नीलामी नियम शर्तें एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट <https://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती है।

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों
एवं समस्याओं के निस्तारण के लिए

जन सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा
अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं। डायल करें-

टोल-फ्री: **1800-180-5333**
दूरभाष: **0522-2236803**

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में
प्रातः 10:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक उपलब्ध है



सेवोत्तम प्रमाणित
उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ
website: <http://www.upavp.com>; E-mail: upavp@sancharnet.in

