



आवंटन/नीलामी

तिथि : 18.06.2018

समय : 11.00 बजे

हमारा प्रयास है आपका आवास

परिषद की कानपुर जोन के अन्तर्गत

नवनिर्मित / नवविकसित / निरस्तीकरण से रक्ति

आवासीय / अनावासीय सम्पत्तियों का

आवंटन/नीलामी

स्थल: कार्यालय संयुक्त आवास आयुक्त (कानपुर जोन) आफिस काम्पलेक्स (भू-तल) केशवपुरम कल्यानपुर, कानपुर										
आवासीय सम्पत्तियों का विवरण (आवंटन द्वारा)					आवासीय सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)					
सम्पत्ति श्रेणी व संख्या	क्षेत्रफल (वर्गमी० में)	आरक्षित दर/अनुमानित मूल्य (रु० लाख में)	क्रोहोल्ड सहित	पात्रता	सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	आरक्षित दर/अनुमानित मूल्य (रु० लाख में)	क्रोहोल्ड सहित (रु० लाख में)	पात्रता	
हंसपुरम योजना संख्या-2, कानपुर					अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 कानपुर					
दुर्बल आय वर्ग 18/40 प्रकार के भवन (03 नग)					मध्यम आय वर्ग 56/121 प्रकार का भवन (01 नग)					
A-2142 (GEN)					3/1703	181.30	54.53		अपंजीकृत आवेदक	
A-2148 (GEN)					उच्च आय वर्ग 85/162 प्रकार का भवन (01 नग)					
A-2158 (SC)					9/34/10	244.77	85.75		अपंजीकृत आवेदक	
अल्प आय वर्ग 29/60 प्रकार के भवन (07 नग)					आवासीय भूखण्ड 171.00 वर्गमीटर से अधिक (03 नग)					
6B-77					4470/1	276.01	23520.00 per Sq.m		अपंजीकृत आवेदक	
6B-150, 6B-180, 6B-181,					1/8360	180.00	25872.00 per Sq.m		अपंजीकृत आवेदक	
6B-182, 6B-184,					1/1420	290.00	25872.00 per Sq.m		अपंजीकृत आवेदक	
6B-185					हंसपुरम योजना संख्या-2, कानपुर					
अपंजीकृत आवेदक					मध्यम आय वर्ग 42/108 प्रकार के भवन (01 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					5F-102	108.50	28.41		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					उच्च आय वर्ग 128/200 प्रकार का भवन (13 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					6B-21A0	284.70	90.78		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-24	200.00	69.23		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-25	200.00	69.23		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-198	200.00	69.23		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-1890	285.00	87.52		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-190	200.00	65.91		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-192	202.30	66.35		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-193	202.30	66.35		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-194	200.00	65.91		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-1950	306.00	91.91		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-43	231.90	75.30		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-1880	232.44	79.83		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-204	202.40	69.68		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					आवासीय भूखण्ड 171.00 वर्गमीटर से अधिक (02 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					A-293	288.00	19040.00 Per Sq.m.		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					6B-450	255.57	20944.00 Per Sq.m.		अपंजीकृत आवेदक	
अपंजीकृत आवेदक					व्यवसायिक श्रेणियों की सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)					
अपंजीकृत आवेदक					सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	आरक्षित दर/अनुमानित मूल्य (रु० लाख में)	एफ० ए० आर०	ग्राउण्ड करेव प्रतिशत	अधिकतम ऊँचाई (मीटर में)
अपंजीकृत आवेदक					केशवपुरम योजना संख्या-1 कानपुर					
अपंजीकृत आवेदक					व्यावसायिक भूखण्ड (02 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					H/CP-2	135.00	61600.00	-	-	-
अपंजीकृत आवेदक					KC-10	302.00	67760.00	1.20	40%	10.50
अपंजीकृत आवेदक					कन्वेनियन्ट शाप भूखण्ड (01 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					M/CS-7	83.95	61600.00	-	-	-
अपंजीकृत आवेदक					प्रीमियम भूखण्ड (01 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					I/PR-2	340.00	46200.00	-	-	-
अपंजीकृत आवेदक					हेल्थ क्लब भूखण्ड (01 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					G/HC-10	1210.02	46200.00	-	-	-
अपंजीकृत आवेदक					हेल्थ सेन्टर भूखण्ड (01 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					G/HC-10	1953.00	50820.00	1.50	35%	15.00
अपंजीकृत आवेदक					अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 कानपुर					
अपंजीकृत आवेदक					व्यावसायिक भूखण्ड (01 नग)					
अपंजीकृत आवेदक					2/Comm-10	2448.68	51744.00	1.20	40%	10.50
अपंजीकृत आवेदक					शापिंग भूखण्ड (01 नग)					

नोट:- अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3, के सेक्टर-ई (पार्ट) कानपुर में ब्रम्हावर्त अपार्टमेन्ट (जी+3) एफ-82 प्रकार के सामान्य श्रेणी के प्लैट्स के पंजीकरण व आवंटन हेतु सम्पत्ती प्रबन्ध कार्यालय योजना संख्या-1/3 कल्यानपुर कानपुर में रु. 500.00 का भुगतान कर पंजीकरण पुस्तिका प्राप्त कर एवं पंजीकरण धनराशि का बैंक ड्राफ्ट सहित आवेदन पत्र आवंटन तिथि से 02 दिन पूर्व जमा करना होगा।

आवासीय सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)				
सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	आरक्षित दर/अनुमानित मूल्य (रु० लाख में)	क्रोहोल्ड सहित (रु० लाख में)	पात्रता
केशवपुरम योजना संख्या-1 कानपुर				
उच्च आय वर्ग 71/181 प्रकार का भवन (03 नग)				
C-41	181.35	69.01		अपंजीकृत आवेदक
C-42	181.35	69.01		अपंजीकृत आवेदक
C-43	181.35	69.01		अपंजीकृत आवेदक
जन सुविधा केन्द्र				
परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निराकरण के लिए 1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803 (दैनिक 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।)				

आवासीय सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)				
सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	आरक्षित दर/अनुमानित मूल्य (रु० लाख में)	क्रोहोल्ड सहित (रु० लाख में)	पात्रता
अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 कानपुर				
मध्यम आय वर्ग 56/121 प्रकार का भवन (01 नग)				
3/1703	181.30	54.53		अपंजीकृत आवेदक
उच्च आय वर्ग 85/162 प्रकार का भवन (01 नग)				
9/34/10	244.77	85.75		अपंजीकृत आवेदक
आवासीय भूखण्ड 171.00 वर्गमीटर से अधिक (03 नग)				
4470/1	276.01	23520.00 per Sq.m		अपंजीकृत आवेदक
1/8360	180.00	25872.00 per Sq.m		अपंजीकृत आवेदक
1/1420	290.00	25872.00 per Sq.m		अपंजीकृत आवेदक
हंसपुरम योजना संख्या-2, कानपुर				
मध्यम आय वर्ग 42/108 प्रकार के भवन (01 नग)				
5F-102	108.50	28.41		अपंजीकृत आवेदक
उच्च आय वर्ग 128/200 प्रकार का भवन (13 नग)				
6B-21A0	284.70	90.78		अपंजीकृत आवेदक
6B-24	200.00	69.23		अपंजीकृत आवेदक
6B-25	200.00	69.23		अपंजीकृत आवेदक
6B-198	200.00	69.23		अपंजीकृत आवेदक
6B-1890	285.00	87.52		अपंजीकृत आवेदक
6B-190	200.00	65.91		अपंजीकृत आवेदक
6B-192	202.30	66.35		अपंजीकृत आवेदक
6B-193	202.30	66.35		अपंजीकृत आवेदक
6B-194	200.00	65.91		अपंजीकृत आवेदक
6B-1950	306.00	91.91		अपंजीकृत आवेदक
6B-43	231.90	75.30		अपंजीकृत आवेदक
6B-1880	232.44	79.83		अपंजीकृत आवेदक
6B-204	202.40	69.68		अपंजीकृत आवेदक
आवासीय भूखण्ड 171.00 वर्गमीटर से अधिक (02 नग)				
A-293	288.00	19040.00 Per Sq.m.		अपंजीकृत आवेदक
6B-450	255.57	20944.00 Per Sq.m.		अपंजीकृत आवेदक

व्यवसायिक श्रेणियों की सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)					
सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	आरक्षित दर / अनुमानित मूल्य प्रोहीलड सहित (रु. लाख में)	एग्रे एग आर	ग्राउण्ड कवरेज प्रतिशत	अधिकतम कैपेसिटी (मीटर में)
केशवपुरम् योजना संख्या-1 कानपुर					
व्यावसायिक भूखण्ड (02 नग)					
H/CP-2	135.00	61600.00	-	-	-
KC-10	302.00	67760.00	1.20	40%	10.50
कन्वेनियन्ट शाप भूखण्ड (01 नग)					
M/CS-7	83.95	61600.00	-	-	-
प्रीमियम भूखण्ड (01 नग)					
I/PR-2	340.00	46200.00	-	-	-
हेल्थ क्लब भूखण्ड (01 नग)					
G/HC-10	1210.02	46200.00	-	-	-
हेल्थ सेन्टर भूखण्ड (01 नग)					
G/HC-10	1953.00	50820.00	1.50	35%	15.00
अम्बेडकरपुरम् योजना संख्या-3 कानपुर					
व्यावसायिक भूखण्ड (01 नग)					
2/Comm-10	2448.68	51744.00	1.20	40%	10.50
शापिंग भूखण्ड (01 नग)					
E-SHOP-P-2	796.67	53760.00	-	-	-
कन्वेनियन्ट शाप भूखण्ड (01 नग)					
Convenient Shop-3, (Pocket No.-2)0	334.56	51744.00	-	-	-
हंसपुरम् योजना संख्या-2, कानपुर					
सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड (02 नग) (लीज पर)					
Sector 5G 0	834.68	20570.00	1.50	35%	10.00
Sector 5H 0	1627.44	20570.00	1.50	35%	10.00
ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड (01 नग)					
7GH-02	6125.15	31544.00	1.50	40%	-
व्यावसायिक भूखण्ड (05 नग)					
07/Com-2/01 0	1909.16	41888.00	1.20	40%	10.00
6B/Com-01A0	427.73	41888.00	1.20	40%	10.00
6B/Com-01B0	425.45	41888.00	1.20	40%	10.00
6B/Com-02	344.69	38080.00	1.20	40%	10.00
6B/Com-030	389.90	41888.00	1.20	40%	10.00
फैसिलिटीज भूखण्ड (01 नग)					
6A/F-010	735.32	31416.00	-	-	-
कन्वेन्शन शॉपिंग भूखण्ड (01 नग)					
6B/SC-010	710.86	41888.00	-	-	-
इन्स्टीट्यूशनल भूखण्ड (01 नग)					
6B/INS-010	603.48	31416.00	-	-	-
लोहियापुरम् योजना, फतेहगढ़ (फर्स्टखाबाद)					
व्यावसायिक भूखण्ड (10 नग)					
4/C-06 0	953.99	34496.00	1.20	40%	9.60
4/C-07	1023.50	31360.00	1.20	40%	9.60
4/C-08	932.65	31360.00	1.20	40%	9.60
4/C-09 0	887.55	34496.00	1.20	40%	9.60
4/C-42 0	407.28	34496.00	1.20	40%	9.60
4/C-43 0	438.36	34496.00	1.20	40%	9.60
3/C-71	200.00	31360.00	1.20	40%	9.60
3/C-81	200.00	31360.00	1.20	40%	9.60
3/C-84	200.00	31360.00	1.20	40%	9.60
3/C-85	361.00	31360.00	1.20	40%	9.60
ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड (01 नग)					
3C/GH-1	8622.00	23520.00	1.50	35%	15.00
योजना संख्या-1, शिवसामऊ (कन्नोज)					
संस्थागत भूखण्ड (01 नग)					
INS-4/101	1287.33	9240.00	1.50	35%	15.00
सूत मिल आवासीय योजना, इटावा					
ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड (05 नग)					
GH-2	7788.53	43680.00	2.50	35%	-
GH-30	7877.68	48048.00	2.50	35%	-
GH-4	7982.01	43680.00	2.50	35%	-
GH-5	8951.73	43680.00	2.50	35%	-
GH-60	9773.13	48048.00	2.50	35%	-

A. प्रीमियम भूखण्डों का उपयोग भूतल पर व्यावसायिक प्रयोग होगा एवं बेसमेंट का प्रयोग मण्डारण एवं पार्किंग हेतु किया जाएगा