



सेवोत्तम प्रमाणित

परिषद् की वाराणसी जोन के अन्तर्गत

वाराणसी, मिर्जापुर, इलाहाबाद, फैजाबाद, गोरखपुर, बस्ती एवं गोण्डा नगरों के आवासीय/व्यवसायिक, भूखण्डों, दुकानों, कम्युनिटी फेसिलिटी भूखण्डों एवं भवनों की नीलामी/आवंटन

नीलामी स्थल : वाराणसी, जोन, कार्यालय, उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद, वाराणसी

नीलामी तिथि
27.09.2016
प्रातः 10:30 बजे

सम्पत्तियों का विवरण	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्गमी. में	आरक्षित दर प्रति वर्गमीटर	अनुमानित मूल्य (रु. लाख में)	टोकन/पंजीकरण धन-राशि (लाख में)
----------------------	------------	-----------------------	---------------------------	------------------------------	--------------------------------

पाण्डेयपुर योजना, वाराणसी

कम्युनिटी फेसिलिटी - भू.स.सेक्टर-1(अनारक्षित)	01	1480.00	28952.00	21.43	
संस्थागत भूखण्ड संख्या - 3/INS-1(अनारक्षित)	01	2432.25	43428.00	105.63	

डेमरोली योजना, मिर्जापुर

व्यवसायिक भूखण्ड सं.-सी.पी.-114/1(अनु.जाति)	01	79.29	17920.00	1.43	
व्यवसायिक भूखण्ड सं.-सी.पी.-114/3(अ.पि.व.)	01	77.34	17920.00	1.39	

हथपुर योजना, बलिया

व्यवसायिक भूखण्ड सं.-2ए/सी.पी.-2 (अनारक्षित)	01	97.95	29120.00	2.86	
--	----	-------	----------	------	--

शाहपुर योजना, सं. 2/3 गोरखपुर

दुकाने-LGFS-6,7,12(अनारक्षित)	03	9.922	11.13 प्रतिनग	1.12 नीलामी	
दुकाने-LGFS-2,3,4,5,8,9,10,11(अनारक्षित)	08	9.633	10.80 प्रतिनग	1.09 नीलामी	

सूरजकुण्ड योजना, गोरखपुर

आवासीय भूखण्ड-डी-10 (अनारक्षित)	01	232.00	17920.00	2.08 नीलामी	
---------------------------------	----	--------	----------	-------------	--

सात्यवानपुरी योजना, कटरा बस्ती

आवासीय भवन-38 नग 15/25 प्रकार बी.पी.एल.काई धारकों हेतु वैम्बे योजना तहसील हरैया	38	25.00	35000.00	0.05 लॉटरी द्वारा	
---	----	-------	----------	-------------------	--

जी.टी.वी.नगर योजना, इलाहाबाद

E.W.S. B-359/1 से लगी अतिरिक्त भूमि (अनारक्षित)	01	25.00	20160.00	25200.00	
E.W.S. B-359/2 से लगी अतिरिक्त भूमि (अनारक्षित)	01	25.00	20160.00	25200.00	

सम्पत्तियों का विवरण	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्गमी. में	आरक्षित दर प्रति वर्गमीटर	अनुमानित मूल्य (रु. लाख में)	टोकन/पंजीकरण धन-राशि (लाख में)
----------------------	------------	-----------------------	---------------------------	------------------------------	--------------------------------

अवधपुरी योजना, फैजाबाद

व्यवसायिक भूखण्ड-सी.पी.-1341/1 (अनारक्षित)	01	100.65	16800.00	1.70	
व्यवसायिक भूखण्ड-स.-7	01	208.96	16800.00	3.51	
कियोस्क के-1 से के-4(अनारक्षित)	04	4.00	1.80 प्रतिनग	0.18 प्रतिनग	
प्लेटफार्म पी-3 एवं पी-4(अनारक्षित)	02	2.00	1.00 प्रतिनग	0.10 प्रतिनग	

भरतपुरी योजना, गोण्डा

प्राइमरी स्कूल भूखण्ड - फेज-2(अनारक्षित)	01	1587.50	8470.00	13.45	
प्राइमरी स्कूल भूखण्ड - फेज-3(अनारक्षित)	01	1826.82	8470.00	15.78	
व्यवसायिक भूखण्ड-सी.पी.-1861/3(सामान्य)	01	242.00	15680.00	3.80	
व्यवसायिक भूखण्ड-सी.पी.-1861/4 सी (सामान्य)	01	297.00	17248.00	5.13	

नोट : 1. तहसील हरैया जनपद बस्ती के लाभार्थियों की सूची जिलाधिकारी बस्ती द्वारा उपलब्ध कराने पर आवंटन की कार्यवाही की जायेगी।

2. शैक्षिक भूखण्डों हेतु सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, 80-भरतपुरी योजना, आवास कालोनी, गोण्डा से नकद जमा करके पुस्तिका दिनांक **16.09.2016** से दिनांक **16.10.2016** तक प्राप्त कर पुस्तिका में संलग्न आवेदन पत्र के साथ रु. 5000.00 का बैंक ड्राफ्ट सहित आवश्यक प्रपत्रों के साथ जमा कर सकते हैं। प्राप्त आवेदन पत्रों का परीक्षण एवं शार्ट लिस्टिंग के उपरान्त वैध/प्राप्त आवेदक संस्थाओं को आगामी निर्धारित तिथि पर नीलामी में भाग लेना होगा। प्राप्त उच्चतम बोली पर परिषद मुख्यालय द्वारा अंतिम निर्णय लिया जायेगा।

सामान्य सूचना : समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद् आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। 2. सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सोलड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु. 100 जमा कर सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। 3. आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के मूल्य का 5% एवं व्यवसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के मूल्य की 10% धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो 'उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हों' के साथ नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व सोलड बिड के साथ जमा करना होगा। 4. सम्पत्ति आवंटन/नीलामी नियम एवं शेष पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती है।

आवास आयुक्त

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं को निस्तारण के लिए

जन-सुविधा केन्द्र

की स्थापना की है। जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज कर सकते हैं। श्रवण को

1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700:2005



सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद्

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

website : <http://www.upavp.com>, Email : info@upavp.com

भारतीय मानक ब्यूरो IS 15700



Bureau of Indian Standards SQMS