

बरेली ज़ोन के अन्तर्गत बरेली/शाहजहांपुर/पीलीभीत/मुरादाबाद/चन्दौसी/बिजनौर एवं अमरोहा की सम्पत्तियों के

समय : 11:00 बजे तिथि : 28.08.2015

आबंटन/नीलामी

स्थल: कार्यालय, सहायक आवास आयुक्त, सम्पत्ति प्रबंध कार्यालय (प्रांगण में), सिविल लाइन्स, बरेली।

(अ) लाटरी ड्रा द्वारा सामान्य मूल्यांकन पर आवंटित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियों का विवरण				
भवन / भूखण्डों का प्रकार	सम्पत्तियों की सं०	क्षेत्रफल वर्गमी०	अनुमानित मूल्य / मूल्य प्र०व०मी० (लाख में)	बयाना धनराशि / टोकन मनी (लाख में)
बैम्बे योजना, सी०बी० गंज, बरेली				
बैम्बे भवन-6 नग (59,105,130,140,180,182 समस्त भवन ओ०बी०सी०) (निरस्तीकरण से प्राप्त) (डूँडा कार्यालय बरेली से प्राप्त लाभार्थियों की सूची के आधार पर ही बैम्बे भवनों का आवंटन किया जायेगा)	06	25.00	1.20	0.05
(ब) नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली आवासीय सम्पत्तियों का विवरण				
मझोला योजना संख्या-4, भाग-2, मुरादाबाद				
मिनी म०आ० अर्ग भवन (45/75 सेमी फिनिश)				
अन्य पिछड़ा वर्ग- 7बी/376,381	02	75.00	19.28	0.97
अनारक्षित- 7बी/403 (नेत्रहीन/विकलांग)	01	76.44	19.48	0.98
मा०आ० वर्ग भवन (56/121 सेमी फिनिश)				
अनुसूचित जाति-11/11	01	121.89	32.53	1.63
अनारक्षित- 11/03	01	123.32	32.77	1.64
अनारक्षित- 11/05	01	125.56	33.14	1.66
मा०आ० वर्ग भवन (72/162 सेमी फिनिश)				
अन्य पिछड़ा- वर्ग- 7ए/61	01	336.62	कार्गर	75.46
अनारक्षित- 7ए/54	01	162.00	40.58	2.03
अनुसूचित जाति- 7सी/169	01	162.00	40.58	2.03
अनुसूचित जाति-10/229	01	162.00	40.58	2.03
उ०आ० वर्ग भवन (75/200 सेमी फिनिश)				
अनुसूचित जाति - 10/73	01	200.00	46.12	2.31
अनुसूचित जाति - 10/152	01	200.00	47.46	2.38
अनारक्षित - 10/163, 164, 167	03	200.00	47.46	2.38
अनारक्षित - 10/165	01	202.40	47.97	2.40
अनारक्षित - आवासीय भूखण्ड सं० 9बी/426	01	81.48	कार्गर	18600.00 प्र.व.मी.
अनारक्षित - आवासीय भूखण्ड सं० 9बी/267	01	131.20	16800.00 प्र.व.मी.	1.11
आवासीय भूखण्ड (171 वर्ग मी० से बड़े)				
अनारक्षित - आवासीय भूखण्ड सं० 7सी/38	01	257.40	16800.00 प्र.व.मी.	2.17
अन्य पिछड़ा वर्ग - 9बी/275	01	184.05	16800.00 प्र.व.मी.	1.55

लाजपत नगर योजना, मुरादाबाद

आवासीय भूखण्ड (51 से 80 वर्ग मी. तक)				
अनुसूचित जाति - डी/114	01	67.50	16800.00 प्र.व.मी.	0.60
अनुसूचित जाति - डी/115	01	70.94	16800.00 प्र.व.मी.	0.60
अन्य पिछड़ा वर्ग - डी/109	01	59.40	16800.00 प्र.व.मी.	0.50
अन्य पिछड़ा वर्ग - डी/112/1	01	60.00	16800.00 प्र.व.मी.	0.55
अनारक्षित - डी/110	01	59.70	16800.00 प्र.व.मी.	0.55
अनारक्षित - डी/112	01	60.00	16800.00 प्र.व.मी.	0.55

(स) नीलामी द्वारा निस्तारित की जाने वाली अनावासीय सम्पत्तियों का विवरण

राजेन्द्र नगर यो०सं०-02 बरेली

हाल्स द्वितीय तल				
एस०एफ०एच०-3	01	77.55	40.00	4.00
एस०एफ०एच०-4	01	77.55	40.00	4.00
दुकान (ई ब्लॉक) - 6	01	16.00	8.45	0.85
दुकान (ई ब्लॉक) - 11	01	16.00	8.45	0.85
दुकान (ई ब्लॉक) - 13	01	16.00	8.45	0.85
दुकान (ई ब्लॉक) - 12	01	39.954	21.10	2.12

बरेली मोड़ यो० सं०-03, शाहजहांपुर

व्यवसायिक भूखण्ड				
कम्युनिटी सेन्टर-सी.सी.-5/1 (लीज पर)	01	4352.25	7865 प्र.व.मी.	34.23
सी.एस.सी.-1/01 (कार्गर) (अनु० जाति हेतु)	01	973.75	16016 प्र.व.मी.	15.60
सी.एस.सी.-2/01 (कार्गर)	01	1248.44	16016 प्र.व.मी.	20.00
सी.एस.सी.-2/02 (कार्गर) (अन्य पिछड़ा वर्ग हेतु)	01	1151.00	16016 प्र.व.मी.	18.44
सी.एस.सी.-2/03 (कार्गर)	01	1470.00	16016 प्र.व.मी.	23.55
सी.एस.सी.-2/04 (कार्गर)	01	1540.00	16016 प्र.व.मी.	24.67
सी.एस.सी.-3/01 (कार्गर) (अनु० जाति हेतु)	01	792.00	16016 प्र.व.मी.	12.69
सी.एस.सी.-3/02 (कार्गर) (अन्य पिछड़ा वर्ग हेतु)	01	1126.45	16016 प्र.व.मी.	18.04
सी.एस.सी.-4/01 (कार्गर)	01	1764.00	16016 प्र.व.मी.	28.25

टैगोर नगर योजना, पीलीभीत

दुकानें				
एस-5, एस-6, एस-7, एस-16	04	9.96 से 11.62	1.89 से 2.21	0.19 से 0.23

उपरोक्त स्कूल भूखण्ड हेतु रू० 1000/- कार्यालय में नगद जमा कर स्कूल भूखण्ड हेतु आवेदन पुस्तिका 14.08.2015 से 14.09.2015 प्राप्त कर उसे पूर्ण कर व आवश्यक प्रपत्र संलग्न कर निर्धारित तिथि तक कार्यालय में जमा करना होगा, प्राप्त आवेदन पत्रों का परीक्षण एवं शॉर्ट लिस्टिंग के उपरान्त वैध/पात्र आवेदक संस्थाओं को आगामी निर्धारित तिथि पर नीलामी में भाग लेना होगा, प्राप्त बोली पर परिषद मुख्यालय द्वारा अन्तिम निर्णय लिया जायेगा।

नीलामी में प्रतिनिधि के रूप में एक से अधिक सम्पत्ति पर बोली बोलने का अधिकार नहीं होगा तथा अधिकार नोटेरी द्वारा सत्यापित पॉवर ऑफ एटॉर्नी जोकि सगे खून के रिश्ते में होगी वही मान्य होगी। सम्पत्तियों के पुर्नजीवन/निरस्तीकरण/कोर्ट केस के स्थगन व अन्य कारणों से सम्पत्तियों की संख्या में घट बढ़ हो सकती है। आवंटन/नीलामी के माध्यम से निस्तारित होने वाली आवासीय सम्पत्तियों पर सम्पत्ति के मूल्य का 05 प्रतिशत तथा ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों एवं अनावासीय सम्पत्तियों के मूल्य का 10 प्रतिशत का बैंक ड्राफ्ट/पे-आर्डर जो "उ० प्र० आवास एवं विकास परिषद" के नाम तथा संबंधित नगर पर देय हो। आवंटन हेतु प्रार्थना पत्र निर्धारित प्रारूप पर बैंक ड्राफ्ट एवं आवश्यक शपथ पत्र सहित आवंटन की तिथि से दो दिन पूर्व तथा नीलामी हेतु सीलड बिड नीलामी की तिथि से एक दिन पूर्व तक सम्बन्धित स्थानीय कार्यालय में दी जा सकती है तथा खुली बोली हेतु नीलामी फार्म जमा करके टोकन एक दिन पूर्व भी संबंधित कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। चेक/नकद स्वीकार नहीं होगा। सम्पत्तियों के संबंध में विस्तृत जानकारी सम्बन्धित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय/परिषद की वेबसाइट से की जा सकती है।

आवास आयुक्त

परिषद में ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए जन-सुविधा केन्द्र की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं।
☎ डायल करें 0522-2236803, (टेल फ्री-1800-180-5333)
यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10:00 बजे से सायं 5:00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700:2005



उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ
website : <http://www.upavp.com>, E-mail : upavp@sancharnet.in

भारतीय मानक मूर्ति IS 15700

