

# परिषद की वाराणसी जोन

के अन्तर्गत वाराणसी, मिर्जापुर, फैजाबाद, गोरखपुर, बस्ती, बलिया एवं गोण्डा नगरों के आवासीय/व्यवसायिक, भूखण्डों, दुकानों, कम्युनिटी फेसिलिटी भूखण्डों एवं भवनों की

## नीलामी/आवंटन

स्थल : नवीन भवन सभाकक्ष, 104 महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

नीलामी तिथि

28.11.2016

समय: प्रातः 10:30 बजे

सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या

कुल  
संख्या

क्षेत्रफल  
वर्ग मीटर में

आरक्षित दर  
प्रति वर्ग मीटर

अनुमानित मूल्य  
(रु. लाख में)

टोकन/पंजीकरण  
धनराशि (लाख में)

### पाण्डेयपुर योजना, वाराणसी

कम्युनिटी फेसिलिटी-भू0सं0-सेक्टर-1, (अनारक्षित)

01

1480.00

28952.00

-

21.43

संस्थागत भूखण्ड संख्या-3/ INS -1 (अनारक्षित)

01

2432.25

43428.00

-

105.63

### डोमरौली योजना, मिर्जापुर

व्यवसायिक भूखण्ड सं0-सी0पी0-114/1 (अनारक्षित)

01

79.29

17920.00

-

1.43

व्यवसायिक भूखण्ड सं0-सी0पी0-114/3 (अनारक्षित)

01

77.34

17920.00

-

1.39

### हरपुर योजना, बलिया

व्यवसायिक भूखण्ड सं0-2ए/सी0पी0-2 (अनारक्षित)

01

97.95

29120.00

-

2.86

### शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर

दुकानें- LGFS-6,7,12 (अनारक्षित)

03

9.922 व0मी0

-

11.20 प्रति नग

1.12 नीलामी

दुकानें- LGFS-2,3,4,5,8,9,10,11 (अनारक्षित)

08

9.633 व0मी0

-

10.86 प्रति नग

1.09 नीलामी

### सत्यवानपुरी योजना, कटरा बस्ती

आवासीय भवन 38 नग 15/25 प्रकार बी0पी0एल0 कार्डधारकों हेतु। वैम्बे योजना तहसील हरैया

38

25.00

-

0.35 प्रति नग

0.05 लाट्री द्वारा

आवासीय भूखण्ड संख्या 328/5

(प्रश्नगत भूखण्ड में एक नग पुराना पीपल का वृक्ष खड़ा है जिसकी मोटाई (परिधि) लगभग 1.80 वर्गमीटर है जिसका मूल्य अलग से देय होगा।)

01

60.00

8960.00

537600.00

0.27

### अवधपुरी योजना, फैजाबाद

व्यवसायिक भूखण्ड-सी0पी0-1341/1 (अनारक्षित)

01

100.65

16800.00

17.00

1.70

व्यवसायिक भूखण्ड सं0-7

01

208.96

16800.00

35.10

35.10

कियोस्क के-1 से के-4 (अनारक्षित)

04

4.00 व0मी0

-

1.80 प्रति नग

0.18 प्रति नग

प्लेट फार्म पी-3 एवं पी-4 (अनारक्षित)

02

2.00 व0मी0

-

1.00 प्रति नग

0.10 प्रति नग

अ0आ0 वर्ग भवन सं0 474

01

60.59 व0मी0

-

12.42

0.62

व्यवसायिक भूखण्ड सं0- ए0बी0-1

01

397.00 व0मी0

16800.00

66.70

6.67

### भरतपुरी योजना, गोण्डा

दु0आ0व0 भवन संख्या-डब्लू-1327

01

40.31 व0मी0

-

5.78 लाख

0.29

प्राइमरी स्कूल भूखण्ड-फेज-2 (अनारक्षित)

01

1587.50 व0मी0

8470.00

-

13.45

प्राइमरी स्कूल भूखण्ड-फेज-3 (अनारक्षित)

01

1826.82 व0मी0

8470.00

-

15.48

### झूँसी योजना संख्या-3, इलाहाबाद

आवासीय भूखण्ड संख्या 11/305-ए

01

126.96 व0मी0

11200.00

-

0.72

नोट : तहसील हरैया जनपद बस्ती के अंतर्गत निर्मित भवनों के लाभार्थियों की सूची में अंकित व्यक्तियों के (बी.पी.एल. कार्ड धारक) के मध्य आवंटन की कार्यवाही की जाएगी। शासन द्वारा निर्धारित पंजीकरण धनराशि रु. 5000.00 का बैंक ड्राफ्ट जो उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद बस्ती के नाम देय हो, आवंटन हेतु आवेदन पत्र के साथ बी.पी.एल. कार्ड/राशन कार्ड की छायाप्रति, नाम, पता, हस्ताक्षर सहित प्रमाणित फोटो निर्धारित आवंटन से एक दिन पहले सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद, बी-60, सूरजकुन्द, गोरखपुर में जमा करना आवश्यक होगा।

1-शैक्षिक भूखण्डों हेतु सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय, 80-भरतपुरी योजना, आवास विकास कालोनी, गोण्डा से नकद जमा करके पुस्तिका दिनांक 12.11.2016 से दिनांक 11.12.2016 तक प्राप्त कर पुस्तिका में संलग्न आवेदन पत्र के साथ रु. 5000.00 का बैंक ड्राफ्ट सहित आवश्यक प्रपत्रों के साथ जमा कर सकते हैं। प्राप्त आवेदन पत्रों का परीक्षण एवं शार्ट लिस्टिंग के उपरान्त वैद्य/प्राप्त आवेदक संस्थाओं को आगामी निर्धारित तिथि पर नीलामी में भाग लेना होगा। प्राप्त उच्चतम बोली पर परिषद मुख्यालय द्वारा अंतिम निर्णय लिया जायेगा।

**सामान्य सूचना :-** (1) समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जाएगा। (2) सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु. 100.00 जमा कर संबंधित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। (3) आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के मूल्य का 5% एवं व्यवसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के मूल्य का 10% धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो 'उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद के पक्ष में संबंधित नगर में भुगतान योग्य देय हो, के साथ नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व सील्ड बिड के साथ जमा करना होगा। (4) सम्पत्ति आवंटन/नीलामी नियम शर्तें एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती है।

आवास आयुक्त

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण हेतु **जन सुविधा केन्द्र** की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज कर सकते हैं।

डायल करें: **1800-180-5333 (टोल-फ्री)**  
**0522-2236803**  
यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सांय 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700:2005  
सेवाएँ प्रमाणित

**उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद**  
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ  
Website: <http://www.upavp.com>; E-mail: [info@upavp.com](mailto:info@upavp.com)

भारतीय मानक मूल्य IS 15700  
SOM