

नीलामी
तिथि:
28-01-2016
समय:
10:30 बजे

वाराणसी जोन के अन्तर्गत

वाराणसी, बलिया, मिर्जापुर, इलाहाबाद, फैजाबाद, गोरखपुर, बस्ती एवं गोण्डा नगरों के आवासीय/व्यावसायिक/भूखण्डों, दुकानों कम्युनिटी फेसिलिटी भूखण्डों की

नीलामी



स्थल : उप आवास आयुक्त कार्यालय (वाराणसी जोन) ऑफिस कम शॉपिंग काम्पलेक्स, जवाहर नगर (भेलूपुर), वाराणसी

नीलामी से निस्तारित होने वाली सम्पत्तियाँ

सम्पत्तियों का प्रकार व संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल (वर्गमी० में)	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर / अनुमानित मूल्य (रु० लाख में)	टोकन/पंजीकरण धनराशि (रु० लाख में)
पाण्डेयपुर योजना, वाराणसी				
कम्युनिटी फेसिलिटी-2, 3ए-2 (लीज पर) (अनारक्षित) FAR 1.5 ग्राउण्ड कवरेज 50 एवं अधिकतम ऊँचाई 15 मी०	02	1480.00, 3053.68	22000.00	16.28 से 33.60 तक
डोमरोली योजना, मिर्जापुर				
व्यावसायिक भूखण्ड-114 (अनारक्षित)	01	289.45	19712.00	5.71
हरपुर योजना, बलिया				
व्यावसायिक भूखण्ड-2ए/सी०पी०-6 (अ०पी०वर्ग)	01	64.71	32032.00	2.08
सूरजकुण्ड योजना, गोरखपुर				
आवासीय भूखण्ड-डी-10, डी-2/1 (अनारक्षित)	02	232.00 एवं 255.00	17920.00	20.8 एवं 2.29
शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर				
दुकान एस-1 से 12 (अनारक्षित)	12	9.633 से 9.922	10.45 से 10.80 तक	1.05 से 1.08
विकास नगर योजना, गोरखपुर				
आवासीय भूखण्ड सं०-बी/188 (अनारक्षित)	01	40.74	9520.00	0.20
अवधपुरी योजना, फैजाबाद				
व्यावसायिक भूखण्ड-सी०पी०-1341/1 (अनारक्षित)	01	243.81	16800.00	4.10
कियोस्क के-1 से के-4 (अनारक्षित)	04	4.50 प्रति नग	1.80 प्रति नग	0.18 प्रति नग
प्लेटफार्म पी-3 एवं पी-4 (अनारक्षित)	02	2.00 प्रति नग	1.00 प्रति नग	0.10 प्रति नग
भरतपुरी योजना, गोण्डा				
प्राइमरी स्कूल भूखण्ड-फेज-2 एवं फेज-3 (अनारक्षित) FAR 1.5 ग्राउण्ड कवरेज 50 एवं अधिकतम ऊँचाई 15 मी०	02	1587.50 एवं 1826.82	8400.00 (प्रतिनग)	13.34 एवं 15.35
जी०डी०बी० नगर योजना, इलाहाबाद				
व्यावसायिक भूखण्ड-सी०पी०-23 (अनारक्षित) ("सम्पत्ति जहाँ है जैसे के आधार पर तथा आवंटी द्वारा स्वयं भौतिक कब्जा कार्यस्थल पर लेने की शर्त पर")	01	275.74	40320.00	11.12
कटरा योजना, बस्ती				
व्यावसायिक भूखण्ड-11-3/15 (अनारक्षित)	01	244.65	8960.00	1.10

नोट :- 1. शैक्षिक भूखण्डों हेतु सम्पत्ति पृ बन्धा कार्यालय, 80-भरतपुरी योजना, आवास विकास कालोनी, गोण्डा से नकद जमा करके पुस्तिका प्रकाशन तिथि से एक माह के अन्दर तक प्राप्त कर पुस्तिका में संलग्न आवेदन पत्र के साथ रु० 5000.00 का बैंक ड्राफ्ट सहित आवश्यक प्रपत्रों के साथ जमा कर सकते हैं। प्राप्त आवेदन पत्रों का परीक्षण एवं शार्ट लिस्टिंग के उपरान्त वैध/प्राप्त आवेदक संस्थाओं को आगामी निर्धारित तिथि पर नीलामी में भाग लेना होगा। प्राप्त उच्चतम बोली पर परिषद मुख्यालय द्वारा अंतिम निर्णय लिया जायेगा।

2. पाण्डेयपुर योजना वाराणसी में विस्थापित कोटे के अन्तर्गत आवासीय भूखण्ड संख्या 2ए/14, 2ए/15, 2ए/53 एवं 2ए/61 का आवंटन किया जायेगा।

सामान्य सूचना :- 1. समस्त सम्पत्तियों की नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। 2. सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सीलडबिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु० 100/- जमा कर संबंधित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। 3. आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 05 प्रतिशत एवं व्यावसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो "उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो, के साथ नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व (कार्य दिवस) सीलडबिड के साथ जमा करना होगा। 4. सम्पत्ति नीलामी संबंधी नियम शर्तों एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाइट <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती है।

परिषद की विभिन्न योजनाओं के बकायेदारों हेतु एकमुश्त समाधान योजना (ओ.टी.एस.) की सुविधा मार्च, 2016 तक उपलब्ध है।

परिषद से सम्बन्धित समस्या हमसे कहें



जनसुविधा केन्द्र
परिषद से समस्या के निराकरण हेतु डायल करें
1800-180-5333 (टोल फ्री) 0522-2236803
यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700 : 2005



सेवेत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

सेवेत्तम प्रमाणित संस्था

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ-226 001

Website : <http://www.upavp.com>, E-mail : upavp@sancharnet.in

