



परिषद की वाराणसी जोन

के अन्तर्गत फैजाबाद, गोण्डा, बस्ती, गोरखपुर, वाराणसी, मिर्जापुर एवं इलाहाबाद नगरों के आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों, दुकानों, कियोस्क एवं कम्युनिटी फेसिलिटी भूखण्डों की आवंटन/नीलामी

तिथि/समय
23.12.2014
प्रातः 10:30 बजे

स्थान:
सम्पत्ति प्रबंध
कार्यालय,
जवाहर नगर,
वाराणसी

सम्पत्तियों का प्रकार/संख्या	कुल संख्या	क्षेत्रफल वर्ग मी. में	आरक्षित दर (प्रति वर्ग मीटर)/ अनुमानित मूल्य (रु. लाख में)	टोकन मनी/पंजीकरण धनराशि (लाख में)
सूरजकुण्ड योजना, गोरखपुर				
आवासीय भूखण्ड-डी-10, डी-2/1 (अनारक्षित)	02	232.00 एवं 255.00	17920.00	2.08 एवं 2.29
शाहपुर योजना संख्या-1, गोरखपुर				
व्यवसायिक भूखण्ड-सी0पी0-1 (अनारक्षित)	01	81.00	33600.00	2.73
शाहपुर योजना संख्या-2/3, गोरखपुर				
दुकान LGF 1 से 12 एवं UGF-8 एवं 9 (अनारक्षित)	14	9.633 से 9.922	6.68 से 10.58 तक	0.67 से 1.06
कटरा योजना, बस्ती				
आवासीय भूखण्ड-11-3/9, 11-3/10, 11-3/14, 11-3/15 (अनारक्षित)	04	127.50 से 244.65	8960.00 से 9856.00	0.58 से 1.42 तक
अवधपुरी योजना, फैजाबाद				
व्यवसायिक भूखण्ड-सी0पी0-6ए, 6बी, 7 एवं 1341/1 (अनारक्षित)	04	243.81 से 368.50 तक	16800.00	4.10 से 6.20 तक
कियोस्क के-1 (अ0जा0) के-2, के-3 (अनारक्षित) एवं के-4 (अ0पी0वर्ग)	04	4.50 प्रति नग	1.80 प्रति नग	0.18 प्रति नग
भरतपुरी योजना, गोण्डा				
प्राइमरी स्कूल भूखण्ड-फेज-2 एवं फेज-3 (अनारक्षित)	02	1587.50 एवं 1826.82	8400.00 (प्रति नग)	13.34 एवं 15.35
FAR 1.5 ग्राउण्ड कवरेज 50 एवं अधिकतम ऊंचाई 15 मी0 आवासीय भूखण्ड सं0 पी-1437 (अनारक्षित)	01	348.00	8624.00	1.45
पाण्डेयपुर योजना, वाराणसी				
कम्युनिटी फेसिलिटी-2, 3ए-2 (लीज पर) (अनारक्षित)	02	1480.00, 3053.68	22000.00	32.56 से 67.19 तक
FAR 1.5 ग्राउण्ड कवरेज 50 एवं अधिकतम ऊंचाई 15 मी0 आवासीय भूखण्ड-1ए/36 (अ0जा0)	01	114.75	24640.00	1.42
कबीर नगर योजना, वाराणसी				
दुकान-एस-1/11 (अनारक्षित)	01	7.17	18.12	1.82
डोमरौली योजना, मिर्जापुर				
दुकान संख्या-एस-2,3,6 एवं 7 (अनारक्षित)	04	9.39 से 18.71 तक	4.90 से 9.72 तक	0.49 से 0.98 तक
व्यवसायिक भूखण्ड-105, 110 एवं 114 (अनारक्षित)	03	144.00 से 289.45 तक	17920.00 से 19712.00 तक	2.59 से 5.71 तक
झूसी योजना सं0-2, इलाहाबाद				
दुकान-एस-2/10 एवं 2/11 (अनारक्षित)	02	13.59 एवं 16.56	10.10 एवं 11.70 तक	1.01 एवं 1.17
झूसी योजना सं0-3, इलाहाबाद				
व्यवसायिक भूखण्ड-सी0पी0-101 (अनारक्षित) एवं सी0पी0-102 (अ0पी0वर्ग)	02	144.90 एवं 155.48	22400.00	3.25 एवं 3.49
देव प्रयागम् योजना, इलाहाबाद				
आवासीय भूखण्ड-ए-153 (अ0जा0), ए-154 एवं ए-165 (अनारक्षित)	03	54.20 से 72.80	10080.00 से 11090.00 तक	0.28 से 0.41 तक

नोट:- शैक्षिक भूखण्डों हेतु रु. 1000/- सम्पत्ति प्रबंध कार्यालय, 80-भरतपुरी योजना, आवास विकास कालोनी, गोण्डा में नगद जमा करके पुस्तिका दिनांक 10.12.2014 से 09.01.2015 तक प्राप्त कर पुस्तिका में संलग्न आवेदन पत्र के साथ रु. 5000/- का बैंक ड्राफ्ट सहित आवश्यक प्रपत्रों के साथ निर्धारित तिथि तक कार्यालय में जमा कर सकते हैं। प्राप्त आवेदन पत्रों का परीक्षण एवं शॉर्ट लिस्टिंग के उपरान्त वैध/पात्र आवेदक संस्थाओं को आगामी निर्धारित तिथि पर नीलामी में भाग लेना होगा। प्राप्त उच्चतम बोली पर परिषद मुख्यालय द्वारा अन्तिम निर्णय लिया जायेगा।

सामान्य सूचना:- (1) समस्त सम्पत्तियों की आवंटन/नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जाएगा। (2) सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सील बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रु0-100.00 जमा कर संबंधित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबंध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। (3) आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के मूल्य का 5% एवं व्यवसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के मूल्य का 10% धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो "उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद" के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो, के साथ नीलामी तिथि से एक दिन पूर्व सील बिड के साथ जमा करना होगा। (4) सम्पत्ति आवंटन/नीलामी नियम शर्तें एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाईट: <http://www.upavp.com> से प्राप्त की जा सकती हैं। **आवास आयुक्त**

डायल करें (टोल फ्री- 1800-180-5333 0522-2236803)

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए **जन सुविधा केन्द्र** की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज कर सकते हैं।

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10:00 बजे से साय 5:00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700:2005

104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ

वेबसाइट: <http://www.upavp.com>; E-mail: upavp@sancharnet.in