

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,  
( मूल्यांकन अनुभाग )  
104, महात्मा गांधी मार्ग, लखनऊ।

पत्रांक— /मू०अनु० (लेखा)—भूमि दर—2012—13 / दिनांक— 31.03.12  
कार्यालय—आदेश

दिनांक 22.03.2012 को मुख्यालय पर आहूत बैठक में उपस्थित परिषद के उच्चाधिकारियों, वृत्तों के अधीक्षण अभियन्ता एवं जोन के संयुक्त/उप/सहायक आवास आयुक्त के मध्य हुए विचार-विमर्श के उपरान्त आवास आयुक्त (म०) द्वारा परिषद योजनाओं का वर्ष 2012—13 हेतु भूमि दर का निर्धारण कर दिया गया है।

यह दरें दिनांक 1.04.12 से प्रभावी होंगी।

भवदीय,

संलग्नक:—भूमि दर की सूची।

(एम०एस०सिद्दीकी)  
वित्त नियन्त्रक

संख्या— 2709/ मू०अनु० (लेखा) — भूमि दर—2012—13/ तददिनांक

प्रतिलिपि:—निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:—

1. आवास आयुक्त(म०) के स्टाफ आफिसर को आवास आयुक्त(म०) के संज्ञान में लाने हेतु।
2. संयुक्त आवास आयुक्त एवं सचिव, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
3. मुख्य वास्तुविद नियोजक उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय लखनऊ।
4. मुख्य अभियन्ता, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय लखनऊ।
5. अधीक्षण अभियन्ता, .....वृत्त, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद .....को इस आशय से प्रेषित कि अपने अधीनस्थ समस्त अधिशासी अभियन्ताओं एवं उप खण्ड अधिकारियों को सूचित करने का कष्ट करें।
6. संयुक्त आवास आयुक्त.....जोन उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद .....को इस आशय से प्रेषित कि अपने अधीनस्थ कार्यरत समस्त उप आवास आयुक्त/सहायक आवास आयुक्त एवं सम्पत्ति प्रबन्धक को सूचित करने का कष्ट करें।
7. वरिष्ठ वित्त एवं लेखाधिकारी, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
8. उप आवास आयुक्त/सम्पत्ति प्रबन्धक, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
9. जन प्रकोष्ठ मुख्यालय, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय, लखनऊ।
10. अवर अभियन्ता, मूल्यांकन, उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद, मुख्यालय लखनऊ।

  
वित्त नियन्त्रक

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,

(मूल्यांकन अनुभाग),

104, महात्मा गॉधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष- 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची

(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक- 2709/ मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक 31/3/12

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	प्रथम वृत्त, लखनऊ		
1-	कबीर नगर(भेलूपुर) यो० वाराणसी	9300	
2-	जवाहर नगर यो० वाराणसी	9300	
3-	पाण्डेयपुर यो० वाराणसी	7600	
4-	सी०एस०आजाद नगर (मेहदौरी) यो० इलाहाबाद	11600	
5-	जी०टी०वी० नगर यो० इलाहाबाद	11600	
6-	झूँसी यो०-2 इलाहाबाद	7000	
7-	झूँसी यो०-3 इलाहाबाद	7000	
8-	देव प्रयागम यो० इलाहाबाद।	6000	
9-	हरपुर योजना बलिया	7300	
10-	रजदेपुर यो० गाजीपुर	5500	
11-	डमरौली यो० मिर्जापुर	5500	
12-	इन्दु विहार यो० प्रतापगढ़	4000	
13	वृन्दावन यो०-4 लखनऊ	8500	
14	दोहरीघाट रोड यो० आजमगढ़	5700	

(एस०एल०श्रीवास्तव)  
अवर अभि०

(भवानी प्रसाद)  
वरि० वित्त एवं लेखाधि०

(एम०एस०सिद्दीकी)  
वित्त नियन्त्रक

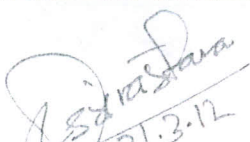
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,  
(मूल्यांकन अनुभाग),


104, महात्मा गान्धी मार्ग, लखनऊ।


वित्तीय वर्ष- 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची  
(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-2709/ मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक 31/3/12

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमारक
1	2	3	4
	द्वितीय वृत्त, मेरठ		
1	मंगल पाण्डेय नगर यो०-1 मेरठ	17000	
2	ट्रान्सपोर्ट नगर यो०-2 मेरठ	8000	
3	शास्त्री नगर यो०-3 मेरठ	12000	
4	मोहनपुरी यो०-4 मेरठ	14000	
5	विकासपुरी यो०-5 मेरठ	12500	
6	जागृति विहार यो०-6 मेरठ	11000	
7	शास्त्री नगर यो०-7 (से०-1 से 11) मेरठ	11000	
8	शास्त्री नगर यो०-7 (से०-12 से 13) मेरठ	11000	
9	योजना सं०-10 मेरठ सेक्टर-1,2,3,4(अन्य सम्पत्ति)	8000	
10	योजना सं०-10 (से०-1 व 3) मेरठ आश्रयहीन	6500	
11	योजना सं०-1 बड़ौत	7000	
12	पठानपुरा यो०-1 सहारनपुर	14000	
13	पठानपुरा यो०-5 सहारनपुर	14000	
14	यो०सं०-8 मूवीकला सहारनपुर	8000	
15	अशोक विहार यो०-1 खतौली	5000	
16	रिंग रोड यो०(शकुन्तलम) मुजफ्फरनगर	6500	
17	देहरादून रोड (गंगा बिहार) योजना रूढ़की	13500	
18	देहली मार्ग (शिवपुरी) यो० हरिद्वार	18000	
19	बहादुराबाद यो०-1 फेस-1 एवं फेस-2 हरिद्वार	18000	
20	बहादुराबाद यो०-1 फेस-3 एवं फेस-4 हरिद्वार	18000	
21	वीरभद्र मार्ग यो०-1 ऋषिकेश	13500	
22	नेहरू नगर यो०-1 देहरादून	13500	
23	नेहरू नगर यो०-2 देहरादून	13500	
24	इंदिरा नगर यो०-1 देहरादून	12000	
25	राजपुर रोड यो० देहरादून	20200	

  
(एस०एल०श्रीवास्तव)  
अवर अभि०

  
(भवानी प्रसाद)  
वरि० वित्त एवं लेखाधि०

  
(एम०एस०सिद्दीकी)  
वित्त नियन्त्रक

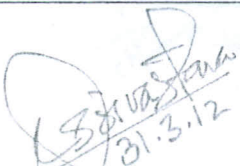
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,  
(मूल्यांकन अनुभाग),


104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।


वित्तीय वर्ष- 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची  
(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-२७०९/ मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक २१/३/१२

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	तृतीय वृत्त, लखनऊ		
1	डायमण्ड डेरी यो० लखनऊ	20000	
2	इंदिरा नगर यो० लखनऊ	14000	
3	इंदिरा नगर विस्तार यो० लखनऊ	14000	
4	पार्क रोड यो० लखनऊ	20000	
5	शेखूपुरा यो० लखनऊ	14000	
6	शेखूपुरा यो० लखनऊ कामर्शियल रेट	28000	
7	विकास/विकास नगर विस्तार यो० लखनऊ	14000	
8	वृन्दावन यो०-2 (पार्ट-2) एवं (पार्ट-1) लखनऊ	9500	
9	दीनदयालपुरम यो० तकरोही रोड लखनऊ	4000	
10	तकरोही रोड कैटिल प्लाट्स (गोकुल ग्राम) यो० लखनऊ	3500	
11	भरतपुरी यो० गोण्डा	4200	
12	ओबरी यो० बाराबंकी	6000	
13	राजनगर यो० लखीमपुर	5000	
14	पंचवटी यो० (बेगमबाग) सीतापुर	3500	

  
(एस०एल०श्रीवास्तव)  
अवर अभि०

  
(भवानी प्रसाद)  
वरि० वित्त एवं लेखाधि०

  
(एम०एस०सिद्दीकी)  
वित्त नियन्त्रक

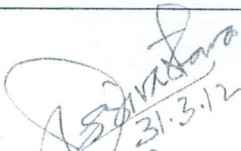
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,  
(मूल्यांकन अनुभाग),

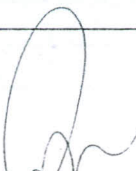
104, महात्मा गॉधी मार्ग, लखनऊ।


वित्तीय वर्ष— 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची  
(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-2709/ मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक 31/3/12

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	चतुर्थ वृत्त, कानपुर		
1	केशवपुरम योजना सं०-1 कानपुर	10000	
2	योजना सं०-2 (फेज-1 व फेज-2) कानपुर	6800	
3	योजना सं०-3 (सेक्टर-ई) कानपुर	10500	
4	योजना सं०-3, प्रथम चरण (सेक्टर-ई को छोड़कर) कानपुर	8500	
5-	यो०सं०-3, कानपुर (द्वितीय व तृतीय चरण)	9000	
6	बॉदा यो० बॉदा	3500	
7	बढ़पुर यो० फतेहगढ़	4700	
8	सी०एस०आजाद नगर यो० उन्नाव	3500	
9	योजना सं०-1 इटावा	5200	
10	औरैया यो०-1 औरैया	2900	
11	गणेश विहार / सिविल लाइन्स यो०-1 फतेहपुर	2900	
12	योजना सं०-1 छिबरामऊ	3400	
13	उरई रोड योजना जालौन	2700	
14	नन्दनपुरा योजना झाँसी	5200	
15	तालपुरा योजना झाँसी	7600	

  
(एस०एल०श्रीवास्तव)  
अवर अभि०

  
(भवानी प्रसाद)  
वरि० वित्त एवं लेखाधि०

  
(एम०एस०सिद्दीकी)  
वित्त नियन्त्रक

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,

(मूल्यांकन अनुभाग),

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष- 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची

(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-2709

मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 /

दिनांक 31/3/12

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	पंचम वृत्त, मुरादाबाद		
1	योजना सं०-1 बरेली	10500	
2	आइजेट नगर (राजेन्द्र नगर) यो०-2 बरेली।	9900	
3	बरेली पीलीभीत मार्ग यो० सं०-3 बरेली	10800	
4	सिविल लाइन्स यो०-4 बरेली	15000	
5	यो०सं०-7,पाकेट-बी पीलीभीत बाईपास बरेली	5600	
6	जसवन्तरी देवी यो० पीलीभीत	4700	
7	सम्भल गेट यो०-1 चन्दौसी	5300	
8	मुसिफ रोड यो०-2 चन्दौसी	5000	
9	बदायूँ यो०-2 बदायूँ	3000	
10	लाजपत नगर यो० मुरादाबाद	9300	
11	सिविल लाइन्स यो० मुरादाबाद	14000	
12	जिगर विहार यो० मुरादाबाद	10000	
13	मझोला यो०-4 पार्ट-1 मुरादाबाद	9000	
14	मझोला यो०-4 पार्ट-2 मुरादाबाद	8700	
15	रावली रोड (भागीरथी) यो० बिजनौर	5300	
16	महामन्द जलाल नगर, शाहजहाँपुर	5400	
17	यो०सं०-3शाहजहाँपुर	4400	
18	अमरोहा यो०-1 अमरोहा	3800	
19	अमरोहा यो०-2अमरोहा	3250	
20	योजनासं०-1 (अनुपूरक-1 व 2) रामपुर	8200	
21	योजना सं०-2 रामपुर	8200	
22	योजना सं०-3 रामपुर	8200	
23	योजना सं०-1 किच्छा	5600	
24	योजना सं०-1 अल्मोड़ा	5800	
25	योजना सं०-2 व 3 अल्मोड़ा	5300	
26	योजना सं०-1 गदरपुर	5000	
27	यो०सं०-1,हल्द्वानी	7600	
28	योजना सं०-3 हल्द्वानी	7600	
29	पतरामपुर रोड यो०-1जसपुर	3800	
30	योजना सं०-1 काशीपुर	6400	
31	योजना सं०-2 काशीपुर	6400	
32	विवेकानन्द नगर यो०-1 रुद्रपुर	8100	
33	योजना सं०-1 खदीमा	5400	

(एस०एल०श्रीवास्तव)

अवर अभि०

(भवानी प्रसाद)

वरि० वित्त एवं लेखाधि०

(एम०एस०सिद्दीकी)

वित्त नियन्त्रक

उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,

(मूल्यांकन अनुभाग),

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष- 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची

(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-2709/ मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक 31/3/12

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	षष्ठम वृत्त, आगरा		
1	योजना सं०-1 कासगंज	4500	
2	कमला नगर यो० आगरा	4 दुकानों हेतु दर 7000 रु० एवं अन्य संपत्तियों हेतु 15000 रु०	
3	सिकन्दरा यो०आगरा से०-16की दुकानें व मिनी अ०आ०व०भवनों हेतु एवं वैम्बे परियोजना के अंतर्गत निर्मित संपत्तियों में मानक क्षेत्र०से अधिक क्षेत्र०हेतु भूमि दर	5500	
4	सिकन्दरा यो० आगरा अन्य संपत्तियों हेतु सामान्य भूमि दर	11000	
5	ट्रान्स यमुना यो० आगरा फेज-1	8200	
6	ट्रान्स यमुना यो० आगरा फेज-2	8200	
7	शान्ती विहार यो० सं०-7 अलीगढ़	7500	
8	योजना सं०-9 अलीगढ़।	7500	
9	सी०एल०कन्या विद्यालय(यो०-2) अलीगढ़	7500	
10	मालवीय पुस्तकालय(यो०सं०-3) अलीगढ़	12000	
11	पुराना पेट्रोल पम्प (यो०-4) अलीगढ़	13000	
12	योजना सं०-1 मथुरा	6500	
13	योजना सं०-2 मथुरा	6000	
14	सुहाग नगर यो०-1 फिरोजाबाद, से०-1. 2,3,4 हेतु	5500	
15	योजना सं०-1 बुलन्दशहर	6500	
16	योजना सं०-2 बुलन्दशहर	4500	
17	योजना सं०-1 शिकोहाबाद	4000	
18	योजना सं०-1 हाथरस	4500	
19	योजना संख्या-2, खुर्जा	5800	
20	यो०सं०-1, मैनपुरी	4800	

(एस०एल०श्रीवास्तव)  
अवर अभि०

(भवानी प्रसाद)  
वरि० वित्त एवं लेखाधि०

(एम०एस०सिद्दीकी)  
वित्त नियन्त्रक

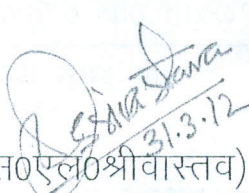
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,  
(मूल्यांकन अनुभाग),

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष— 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची  
(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-2709 मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक 31/3/12

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	सप्तम वृत्त, गाजियाबाद		
1	वसुन्धरा यो०-3 (विषम सेक्टर, 24 मी० रोड तक) गाजियाबाद	23500	
2	वसुन्धरा यो०-3(विषम सेक्टर, 24 मी० रोड से अधिक) गाजियाबाद	28000	
3	वसुन्धरा यो०-3 (सम सेक्टर) गाजियाबाद	28000	
4	वसुन्धरा योजना सेक्टर-2ए गाजियाबाद (24 मी० रोड तक)	23500	
5	वसुन्धरा योजना सेक्टर-2ए गाजियाबाद (24 मी० रोड से अधिक पर)	28000	
6	अम्बेडकर योजना हापुड़।	6000	
7	संजय विहार योजना हापुड़	6000	
8-	सिद्धार्थ बिहार यो० गाजियाबाद	भूमि दर का पुनर्परीक्षण किये जाने का निर्णय लिया गया है	

  
(एस०एल०श्रीवास्तव)  
31.3.12

अवर अभि०

  
(भवानी प्रसाद)

वरि० वित्त एवं लेखाधि०

  
(एम०एस०सिद्दीकी)

वित्त नियन्त्रक



उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद,  
(मूल्यांकन अनुभाग),

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ।

वित्तीय वर्ष— 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची

(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-2709/ मूल्यांकन अनु० (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक 31/3/12

क्र०सं०	योजना का नाम	स्वीकृत दर रु० प्र०व०मी०	रिमार्क
1	2	3	4
	वृन्दावन वृत्त, लखनऊ		
1	वृन्दावन यो०-3 लखनऊ	8500	
2	माल एवेन्यू योजना लखनऊ	17400	
3	राजाजीपुरम योजना लखनऊ	12800	
4	देवपुरपारा (गोकुलग्राम - बीबीखेडा) यो० लखनऊ (कैटिल प्लाट्स)	6900	
5	गोकुलग्राम योजना प्रथम (मुन्नु खेडा) लखनऊ।	4650	
6	हरदोई रोड यो० (आम्रपाली)लखनऊ	8500	
7	यू०पी०आई०एल० कम्पाउण्ड ऐशबाग लखनऊ	16800	
8	यू०पी०आई०एल० कम्पाउण्ड ऐशबाग लखनऊ कामर्शियल रेट दुकानों हेतु।	40000	
9	बिलग्राम रोड(नृपति विहार) योजना हरदोई	4650	
10	प्रहलादपुरी योजना हरदोई	4650	
11	शाहाबाद योजना हरदोई	3350	
12	अंगूरीबाग यो० फैजाबाद	4900	
13	अशफाकउल्ला नगर योजना फैजाबाद	4900	
14	अयोध्या मार्ग यो० (अवधपुरी) फैजाबाद	4200	
15	कटरा (सत्यवानपुरी) यो० बस्ती	4400	
16	बेतियाहाता ईस्ट; नार्थ;साउथ;कोर्ट आफ वार्ड्स गोरखपुर	9200	
17	महादेव झारखण्डी यो० गोरखपुर	6600	
18	रुस्तमपुर तिवारीपुर यो० गोरखपुर	7400	
19	शाहपुर यो०-1;2;3 गोरखपुर	8700	
20	सूरजकुण्ड यो० गोरखपुर	7400	
21	विकास नगर यो० गोरखपुर	4600	

(एस०एल०श्रीवास्तव)

अवर अभि०

(भवानी प्रसाद)

वरि० वित्त एवं लेखाधि०

(एम०एस०सिद्दीकी)

वित्त नियन्त्रक

उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद,

(मूल्यांकन अनुभाग),

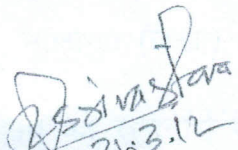
104, महात्मा गॉधी मार्ग, लखनऊ।

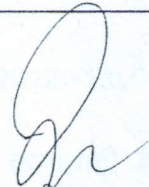
वित्तीय वर्ष- 2012-13 हेतु स्वीकृत भूमि दर सूची


(दिनांक 1.04.12 से प्रभावी)

पत्रांक-2709 मूल्यांकन अनु0 (लेखा)-भूमि दर-2012-13 / दिनांक 21/3/12

क्र0सं0	योजना का नाम	स्वीकृत दर रू0 प्र0व0मी0	रिमार्क
1	2	3	4
	एस0एस0ओ0 वृत्त लखनऊ।		
1	वृन्दावन योजना सं0-1, लखनऊ	9500	
2	अवध विहार यो0, (सुल्तानपुर रोड) लखनऊ	10000	
3	इंदिरा नगर यो0 रायबरेली	4650	
4	फिरोजगॉधी नगर यो0 रायबरेली	5800	

  
(एस0एल0श्रीवारस्तव)  
अवर अभि0

  
(भवानी प्रसाद)  
वरि0 वित्त एवं लेखाधि0

  
(एम0एस0सिद्दीकी)  
वित्त नियन्त्रक