आवंटन/नीलामी
तिथि : 25/31.03.2017
समय : 10.30 बजे

हमारा प्रयास ✿ आपका आवास

परिषद की कानपुर जोन के अन्तर्गत

नवनिर्मित/नवविकसित/निरस्तीकरण से रिक्त आवासीय/अनावासीय सम्पत्तियों का

आवंटन/नीलामी

स्थलः कार्यालय संयुक्त आवास आयुक्त (कानपुर जोन) आफिस काम्पलेक्स (भू–तल) केशवपुरम कल्यानपुर, कानपुर

आवासीय फ्लैट्स का विवरण (आवंटन द्वारा)

फ्लैट्स का प्रकार	सुपर एरिया (वर्ग फिट)	स्वं वित्त पोषित फ्लैटों की संख्या	प्रस्तावित अनुमानित विक्रय मुल्य (रू. लाख में)	अनुमानित पंजीकरण धनराशि (रू. लाख में)	शेष भुगतान 10 त्रैमासिक किस्तों में (रू. लाख में)
अम्बेडकरपुरम् योजना संख्या-3, सेक्टर-ई (पार्ट) कानपुर में ब्रम्हावर्त अपार्टमेन्ट (जी-3) एफ-82 प्रकार के स्व वित्त पोषित फ्लैट्स (16 नग)					
मध्यम आय वर्ग					
Type F-82 (2 BHK) तृतीय तल (16 नग)	885.00	T-1/401, T-1/402, T-1/404 T-2/402 T-3/402 T-4/401, T-4/404 T-5/402 T-6/401, T-6/402, T-6/403, T-6/404 T-7/401, T-7/402, T-7/403 T-8/401	33.25	4.25	290000.00

नोटः– अम्बेडकरपुरम् योजना संख्या–3, सेक्टर–ई (पार्ट) कानपुर में ब्रम्हावर्त अपार्टमेन्ट (जी–3) एफ–82 प्रकार के स्व वित्त पोषित फ्लैट्स के पंजीकरण व आवंटन हेतु सम्पत्ती प्रबन्ध कार्यालय योजना संख्या–1/3 कल्यानपुर कानपुर में रू. 500.00 का भुगतान कर पंजीकरण पुस्तिका प्राप्त कर एवं पंजीकरण धनराशि का बैंक ड्राफ्ट सहित आवेदन पत्र आवंटन तिथि से 02 दिन पूर्व उक्त सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय में जमा करना होगा। आरक्षित वर्ग के फ्लैट्स हेतु जाति प्रमाण पत्र राजपत्रित अधिकारी से प्रमाणित कराकर आवेदन पत्र के साथ संलग्न करना होगा।

आवासीय सम्पत्तियों का विवरण (आवंटन द्वारा)

सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	आरक्षित दर / अनुमानित मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (रू. लाख में)	पात्रता
हंसपुरम् योजना संख्या-2, कानपुर			
दुर्बल आय वर्ग (18/40 प्रकार) के भवन (09 नग)			
A-1810, 3/477/128, B-1070, B-1140, B-1307, B1531, B-1697, B-1760, 3C-434	30.15 to 41.40	5.70 to 7.70	अपंजीकृत आवेदक

अम्बेडकरपुरम् योजना संख्या–3

सेक्टर–ई (पार्ट) कानपुर में गंगा इन्क्लेव अपार्टमेन्ट के स्व0 वित्त पोषित फ्लैट्स (248 नग)

क्र. सं.	फ्लैट्स का प्रकार	क्षेत्रफल (व.मी. में)	स्व0 वित्त पोषित फ्लैट संख्या (रू. लाख में)	प्रस्तावित अनुमानित विक्रय मूल्य (रू0 लाख में)	अनुमानित पंजीकरण धनराशि (रू0 लाख में)
	(3 BHK TYPE-I) BLOCK-1				
1.	पहला तल (03 नग)	116.46	B1-101, B1-103, B1-104	56.10	281000.00
	दूसरा तल (03 नग)		B1-201, B1-203, B1-204		
	तीसरा तल (03 नग)		B1-301, B1-303, B1-304		
	चौथा तल (01 नग)		B1-404		
	पाँचवाँ तल (04 नग)		B1-501, B1-503, B1-504, B1-506		
	छठा तल (04 नग)		B1-601, B1-603, B1-604, B1-606		
	सातवाँ तल (04 नग)		B1-701, B1-703, B1-704, B1-706		
	आठवाँ तल (04 नग)		B1-801, B1-803, B1-804, B1-806		
	नवाँ तल (04 नग)		B1-901, B1-903, B1-904, B1-906		
	दसवाँ तल (04 नग)		B1-1001, B1-1003, B1-1004, B1-1006		
	ग्यारवाँ तल (04 नग)		B1-1101, B1-1103, B1-1104, B1-1106		
	(3 BHK TYPE-II) BLOCK-1				
2.	पहला तल (01 नग)	117.42	B1-102	56.35	282000.00
	तीसरा तल (01 नग)		B1-302		
	चौथा तल (01 नग)		B1-402		
	छठा तल (01 नग)		B1-602		
	सातवाँ तल (02 नग)		B1-702, B1-705		
	आठवाँ तल (02 नग)		B1-802, B1-805		
	नवाँ तल (02 नग)		B1-902, B1-905		
	दसवाँ तल (02 नग)		B1-1002, B1-1005		
	ग्यारवाँ तल (01 नग)		B1-1102		
	(2 BHK TYPE-I) BLOCK-2				
3.	पहला तल (04 नग)	82.61	B2-102, B1-103, B1-106, B1-107	42.55	213000.00
	तीसरा तल (04 नग)		B2-302, B1-303, B1-306, B1-307		
	चौथा तल (04 नग)		B2-402, B1-403, B1-406, B1-407		
	पाँचवाँ तल (04 नग)		B2-502, B1-503, B1-506, B1-507		
	छठा तल (04 नग)		B2-602, B1-603, B1-606, B1-607		
	सातवाँ तल (04 नग)		B2-702, B1-703, B1-706, B1-707		
	आठवाँ तल (04 नग)		B2-802, B1-803, B1-806, B1-807		
	नवाँ तल (04 नग)		B2-902, B1-903, B1-906, B1-907		
	दसवाँ तल (04 नग)		B2-1002, B1-1003, B1-1006, B1-1007		
	ग्यारवाँ तल (04 नग)		B2-1102, B1-1103, B1-1106, B1-1107		
	बारहवाँ तल (04 नग)		B2-1202, B1-1203, B1-1206, B1-1207		
	तेरहवाँ तल (04 नग)		B2-1302, B1-1303, B1-1306, B1-1307		
	चौदहवाँ तल (04 नग)		B2-1402, B1-1403, B1-1406, B1-1407		
	पंद्रहवाँ तल (04 नग)		B2-1502, B1-1503, B1-1506, B1-1507		
	(2 BHK+STUDY) BLOCK-2				
4.	पहला तल (01 नग)	103.51	B2-108	51.45	258000.00
	दूसरा तल (04 नग)		B2-201, B2-204, B2-205, B2-208		
	तीसरा तल (04 नग)		B2-301, B2-304, B2-305, B2-308		
	चौथा तल (04 नग)		B2-401, B2-404, B2-405, B2-408		
	पाँचवाँ तल (04 नग)		B2-501, B2-504, B2-505, B2-508		
	छठा तल (04 नग)		B2-601, B2-604, B2-605, B2-608		
	सातवाँ तल (04 नग)		B2-701, B2-704, B2-705, B2-708		
	आठवाँ तल (04 नग)		B2-801, B2-804, B2-805, B2-808		
	नवाँ तल (04 नग)		B2-901, B2-904, B2-905, B2-908		
	दसवाँ तल (04 नग)		B2-1001, B2-1004, B2-1005, B2-1008		
	ग्यारवाँ तल (04 नग)		B2-1101, B2-1104, B2-1105, B2-1108		
	(2 BHK) BLOCK-3				
5.	पहला तल (04 नग)	103.51	B3-102, B3-103, B3-106, B3-107	51.45	258000.00
	दूसरा तल (04 नग)		B3-202, B3-203, B3-206, B3-207		
	तीसरा तल (04 नग)		B3-302, B3-303, B3-306, B3-307		
	चौथा तल (04 नग)		B3-402, B3-403, B3-406, B3-407		
	पाँचवाँ तल (04 नग)		B3-502, B3-503, B3-506, B3-507		
	छठा तल (04 नग)		B3-602, B3-603, B3-606, B3-607		
	सातवाँ तल (04 नग)		B3-702, B3-703, B3-706, B7-707		
	आठवाँ तल (04 नग)		B3-802, B3-803, B3-806, B3-807		
	नवाँ तल (04 नग)		B3-902, B3-903, B3-906, B3-907		
	दसवाँ तल (04 नग)		B3-1002, B3-1003, B3-1006, B3-1007		
	ग्यारवाँ तल (04 नग)		B3-1102, B3-1103, B3-1106, B3-1107		
	बारहवाँ तल (04 नग)		B3-1202, B3-1203, B3-1206, B3-1207		
	तेरहवाँ तल (04 नग)		B3-1302, B3-1303, B3-1306, B3-1307		
	चौदहवाँ तल (04 नग)		B3-1402, B3-1403, B3-1406, B3-1407		
	पंद्रहवाँ तल (04 नग)		B3-1502, B3-1503, B3-1506, B3-1507		
	(2 BHK+STUDY) BLOCK-3				
6.	पहला तल (03 नग)	103.51	B3-101, B3-104, B3-108	51.45	258000.00
	दूसरा तल (03 नग)		B3-201, B3-204, B3-208		
	तीसरा तल (03 नग)		B3-301, B3-304, B3-308		
	चौथा तल (03 नग)		B3-401, B3-404, B3-408		
	पाँचवाँ तल (04 नग)		B3-501, B3-504, B3-505, B3-508		
	छठा तल (04 नग)		B3-601, B3-604, B3-605, B3-608		
	सातवाँ तल (04 नग)		B3-701, B3-704, B3-705, B3-708		
	आठवाँ तल (04 नग)		B3-801, B3-804, B3-805, B3-808		
	नवाँ तल (04 नग)		B3-901, B3-904, B3-905, B3-908		
	दसवाँ तल (04 नग)		B3-1001, B3-1004, B3-1005, B3-1008		
	ग्यारवाँ तल (04 नग)		B3-1101, B3-1104, B3-1105, B3-1108		

नोटः– 1. उपरोक्त सम्पत्तियों निर्विवाद आवंटन हेतु प्रस्तुत की जा रही है। **2.** अम्बेडकरपुरम योजना संख्या–3, सेक्टर–ई (पार्ट) कानपुर में गंगा इन्क्लेव के स्व0 वित्त पोषित फ्लैट्स के पंजीकरण व आवंटन हेतु सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय योजना संख्या–1/3 कल्यानुपर कानपुर में रू. 500.00 का भुगतान कर पंजीकरण पुस्तिका प्राप्त कर एवं पंजीकरण धनराशि का बैंक ड्राफ्ट सहित आवेदन पत्र आवंटन तिथि से 02 दिन पूर्व इस कार्यालय में जमा करना होगा। **3.** गंगा इन्क्लेव 248 नग का उल्लिखित मूल्य अनुमानित है। प्रस्तावित निर्माण 30 माह में किया जाना प्रस्तावित है। **4.** प्रथम, द्वितीय व तृतीय तल के फ्लैट के आवेदकों को लोकेशन चार्ज के रूप में विक्रय मूल्य का क्रमशः 5, 3, 2 प्रतिशत अतिरिक्त मूल्य देय होगा। **5.** पंजीकरण पुस्तिका में उल्लिखित समस्त शर्तें आवेदक को मान्य होंगी।

व्यवसायिक श्रेणियों की सम्पत्तियों का विवरण (नीलामी द्वारा)

सम्पत्ति संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	आरक्षित दर/अनुमानित मूल्य फ्रीहोल्ड सहित (रू. लाख में)	एफ0 ए0 आर0	ग्राउण्ड कवरेज प्रतिशत	अधिकतम ऊँचाई (मीटर में)
केशवपुरम् योजना संख्या-1 कानपुर					
व्यावसायिक भूखण्ड (02 नग)					
KC-1©(RESERVED)	302.00	48048.00	1.20	40%	10.50
KC-2©(UNRESERVED)	302.94	48048.00	1.20	40%	10.50
हेल्थ सेन्टर भूखण्ड (01 नग)					
G/HC-1©	1953.00	36036.00	1.50	35%	15.00
अम्बेडकरपुरम् योजना संख्या-3 कानपुर					
व्यावसायिक भूखण्ड (01 नग)					
2/Comm-1©	2448.68	32032.00	1.20	40%	10.50
हेल्थ सेन्टर भूखण्ड (01 नग)					
2/HC-1©	3975.00	24024.00	-	-	-
हंसपुरम् योजना संख्या-2, कानपुर					
सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड (02 नग) (लीज पर)					
Sector 5G ©	834.75	14520.00	1.50	35%	10.00
Sector 5H ©	1627.50	14520.00	1.50	35%	10.00
ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड (01 नग)					
7GH-02	6125.15	22302.00	1.50	40%	-
व्यावसायिक भूखण्ड (05 नग)					
07/Com-2/01 ©	1909.16	29568.00	1.20	40%	10.00
6B/Com-01A© (GEN)	412.83	29568.00	1.20	40%	10.00
6B/Com,-01B©(SC)	421.83	29568.00	1.20	40%	10.00
6B/Com-02(GEN)	338.70	26880.00	1.20	40%	10.00
6B/Com-03©(OBC)	391.35	29568.00	1.20	40%	10.00
फैसेलिटीज भूखण्ड (01 नग)					
6A/F-01©	780.00	22176.00	-	-	-
कनवेन्शन शॉपिंग भूखण्ड (01 नग)					
6B/SC-01©	741.00	29568.00	-	-	-
इन्स्टीट्यूशनल भूखण्ड (01 नग)					
6B/INS-01©	596.00	22176.00	-	-	-
लोहियापुरम् योजना, फतेहगढ़ (फर्रुखाबाद)					
व्यवसायिक भूखण्ड (15 नग)					
4/C-06 ©	953.99	24640.00	1.20	40%	9.60
4/C-07	1023.50	22400.00	1.20	40%	9.60
4/C-08	932.65	22400.00	1.20	40%	9.60
4/C-09 ©	87.55	24640.00	1.20	40%	9.60
4/C-44	310.80	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-69 ©	293.00	24640.00	1.20	40%	9.60
3/C-70	334.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-71	200.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-72	200.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-79	200.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-80	200.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-81	200.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-82	200.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-84	200.00	22400.00	1.20	40%	9.60
3/C-85	361.00	22400.00	1.20	40%	9.60
ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड (01 नग)					
3C/GH-1	8622.00	16800.00	1.50	35%	15.00
योजना संख्या-1, छिबरामऊ (कन्नौज)					
संस्थागत भूखण्ड (01 नग)					
INS-4/101	1287.33	8686.00	1.50	35%	15.00
सूत मिल आवासीय योजना, इटावा					
ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड (06 नग)					
GH-1	7914.28	43680.00	2.50	35%	-
GH-2	7788.53	43680.00	2.50	35%	-
GH-3©	7877.68	48048.00	2.50	35%	-
GH-4	7982.01	43680.00	2.50	35%	-
GH-5	8951.73	43680.00	2.50	35%	-
GH-6©	9773.13	48048.00	2.50	35%	-

A- समस्त सम्पत्तियों की नीलामी शासनादेश/परिषद आदेशों एवं नियमों के अनुसार किया जायेगा। **B-** सम्पत्तियों की विस्तृत जानकारी तथा नीलामी में भाग लेने विषयक सील्ड बिड फार्म का प्रारूप निर्धारित मूल्य रू0 100/– जमा कर सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। **C-** सम्पत्ति सम्बन्धी विस्तृत जानकारी सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है। **D-** आवासीय सम्पत्ति हेतु सम्पत्ति के कुल मूल्य का 5 प्रतिशत एवं व्यावसायिक सम्पत्तियों में सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत धनराशि का बैंक ड्राफ्ट जो **"उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद"** के पक्ष में सम्बन्धित नगर में भुगतान योग्य देय हो के साथ निर्धारित प्रारूप पर (आवेदन पत्र दो दिन पूर्व तथा सील्ड बिड नीलामी से एक दिन पूर्व) कार्यालय कार्य दिवस में सायं 5:00 बजे तक जमा करना होगा। नीलामी तिथि जे तक टोकन निर्गत किये जायेंगे। तदोपरान्त प्रातः 11:00 बजे से नीलामी की कार्यवाही प्रारम्भ की जायेगी। **E-** आरक्षित भूखण्डों के विरूद्ध फर्म/पंजीकृत सोसाइटी पर कोई आरक्षण अनुमन्य नहीं है तथा पावर आफ एटार्नी एवं अधिकृत पत्र के आधार पर बोली लगाना अनुमन्य न होगा। **F-** प्रदेशन के सम्बन्ध में आवास आयुक्त का निर्णय अन्तिम एवं बाध्यकारी होगा। **G-** सम्पत्ति आवंटन/नीलामी सम्बन्धी नियम शर्तों एवं शपथ पत्र की विस्तृत जानकारी परिषद की वेबसाईटः **http//:www.upavp.com** से प्राप्त की जा सकती है।

शैक्षिक भूखण्डों का विवरण (नीलामी द्वारा)

सेक्टर/भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (व.मी. में)	वर्तमान भूमि दर+लीजरेन्ट + कार्नर शुल्क (कार्नर की स्थिति में) प्र0व0मी0	भूखण्ड का मूल्य दिनांक 01.04.2016 से प्रभावी दर के अनुसार (रूपये में)	बैंक ड्राफ्ट द्वारा 01.04.2016 से प्रभावी दर से अनुसार (रूपये में)
केशवपुरम् योजना संख्या-1 कानपुर				
शैक्षिक भूखण्ड (02 नग) (लीज पर)				
जी/एस0सी0एच0–02	3151.86	23595.00	74368137.00	7436820.00
पीएस सेक्टर–आई	1507.50	23595.00	35569463.00	3556950.00
अम्बेडकरपुरम योजना संख्या-3 कानपुर				
शैक्षिक भूखण्ड (09 नग) (लीज पर)				
भखण्ड सं0–ए	960.00	15730.00	15100800.00	1510080.00
भूखण्ड सं0–सी	2448.00	15730.00	38507040.00	3850704.00
सेक्टर–7/एनएस–6	1097.60	15730.00	17268394.00	1726840.00
सेक्टर–8/पीएस–1	894.00	15730.00	14062620.00	1406262.00
सेक्टर–8/पीएस–5	1875.50	15730.00	29501615.00	2950162.00
सेक्टर–8/एनएस–1	1104.50	15730.00	17373785.00	1737379.00
सेक्टर–8/एनएस–2	928.76	15730.00	14609395.00	1460940.00
सेक्टर–8/एनएस–3	1648.47	15730.00	25930433.00	2593043.00
9/पीएस–3	1507.75	15730.00	23716910.00	2371691.00
हंसपुरम योजना संख्या-2 कानपुर				
शैक्षिक भूखण्ड (02 नग) (लीज पर)				
सेक्टर–ए एनएस/पीएस	1390.50	14520.00	20190060.00	2019100.00
सेक्टर–1बी एनएस/पीएस	935.45	14520.00	13582734.00	1358300.00
लोहियापुरम योजना, फतेहगढ़				
शैक्षिक भूखण्ड (01 नग) (लीज पर)				
6बी पीएस	973.76	12100.00	11782496.00	1178500.00

(1) शैक्षिक भूखण्डों हेतु नीलामी की तिथि को संस्था का पंजीकरण न्यूनतम तीन वर्ष पुराना होना एवं संस्था की विगत तीन वर्षों की बैलेन्सशीलट चार्टेड एकाउन्टेन्ट से सत्यापित होना आनिवार्य है। (2) उ0प्र0 सरकार के निर्णयानुसर शैक्षिक संस्थाओं को समाज के सभी वर्गों के गरीबी रेखा के नीचे जीवन यापन करने वाले परिवारों के बच्चों के लिये 10प्रतिशत् स्थान आरक्षित कर प्रवेश दिया जाना अनिवार्य होगा। साथ ही कुल देय फीस में 50 प्रतिशत् छूट भी दिया जाना अनिवार्य होगा। (3) उ0प्र0 सरकार एवं भारत सरकारद्वारा लागू विधिक प्राविधान, अधिनियम एवं निर्देश आवंटनों पर प्रभावी होगें। (4) सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय/प्रचार अनुभाग मुख्यालय से विनियमावली सम्बन्धित पुस्तिका रू0 1000.00 का भुगतान कर प्राप्त की जा सकती है। जिसके अनुसार नीलामी में भाग लिया जाना है। (5) शैक्षिक भूखण्डों की श्रेणी का निर्धारण यू0पी0 बोर्ड/सी0बी0एस0ई0 बोर्ड एवं अन्य द्वारा निर्धारित मानकों के अनुरूप की जायेगी।

नोटः– शैक्षिक भूखण्ड हेतु रू0 1000.00 कार्यालय में नगद जमाकरके पुस्तिका विज्ञापन प्रकाशन की तिथि से एक माह के अन्दर प्राप्त कर पुस्तिका में संलग्न आवेदनके साथ रू0 5000.00 का बैंक ड्राफ्ट सहित आवश्यक प्रपत्रों सहित सम्बन्धित कार्यालय में जमा कर सकते हैं, प्राप्त आवेदन पत्रों का परीक्षण एवं शॉर्ट लिस्टिंग के उपरान्त वैध/पात्र आवेदक संस्थाओं को आगामी निर्धारित तिथि पर नीलामी में भाग लेना होगा, प्राप्त उच्चतम बोली पर परिषद मुख्यालय द्वारा अन्तिम निर्णय लिया जायेगा।

नियम व शर्तें :- (1) आवेदन/सील्ड बिड फार्म सम्बन्धित शहर/योजना के सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से रु0 100/– जमा करके प्राप्त किया जा सकता है। (2) आवंटन/नीलामी के माध्यम से निसतारित होने वाली आवासीय सम्पत्तियों पर सम्पत्ति के मूल्य का 5 प्रतिशत तथा ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों एवं अनावासयी सम्पत्तियों के मूल्य का 10 प्रतिशत का बैंक ड्राफ्ट/पे–आर्डर जो **''उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद्''** के पक्ष तथा सम्बन्धित नगर पर देय हो। आवंटन हेतु प्रार्थना पत्र निर्धारित प्रारूप पर बैंक ड्राफ्ट एवं आवश्यक शपथ–पत्र सहित आवंटन की तिथि से दो दिन पूर्व तथा नीलामी हेतु सील्ड बिड नीलामी की तिथि से एक दिन पूर्व तक सम्बन्धित स्थानीय कार्यालय में दी जा सकती है तथा खुली बोली हेतु नीलामी फार्म जमा करके टोकन एवं दिन पूर्व तक सम्बन्धित कार्यालय से प्राप्त कर सकते हैं। चेक/नकद स्वीकार नहीं होगा। जिन सम्पत्तियों को ऑफर हुए दो वर्ष पूर्ण नहीं हुए हैं तथा उन्हें नीलामी में कम से कम तीन बार शामिल न किया गया हो, ऐसे मामलों में एकल बोली या ऑफर (बिड) सक्षम स्तर से ही निरस्त कर दी जायेगी। (3) आवेदन पत्र/सील्ड बिड के साथ निर्धारित प्रारूप पर नोटरी द्वारा सत्यापित शपथ–पत्र संलग्न करना अनिवार्य है। (4) जाति प्रमाण पत्र उ0प्र0 शासन द्वारा निर्धारित प्रारूप पर उ0प्र0 शासन द्वारा नियुक्त सक्षम अधिकारी द्वारा निर्गत होना चाहिए। (5) सम्पत्तियों का विस्तृत विवरण तथा नियम/शर्तों की जानकारी सम्बन्धित सम्पत्ति प्रबन्ध कार्यालय से प्राप्त किया जा सकता है एवं परिषद की वेबसाईटः **www.upavp.com** पर **Public Notice** के अन्तर्गत देखी जा सकती है। (6) किसी भी विवाद की स्थिति में आवास आयुक्त का निर्णय अन्तिम व बाध्यकारी होगा।

नोटः–दिनांक 25 मार्च, 2017 को आवंटन/नीलामी में अवशेष तथा अन्य आफर सम्पत्तियों का निस्तारण आवंटन/नीलामी के माध्यम से दिनांक 31 मार्च, 2017 को सम्पन्न की जायेगी।जिसकी अध्याविधिक सूचना भी परिषद की वेबसाइट पर उपलबध होगी।

आवास आयुक्त

परिषद की विभिन्न योजनाओं के बकायेदारों हेतु एकमुश्त समाधान योजना (ओ.टी.एस.) की सुविधा मार्च, 2017 तक उपलब्ध है।

जन सुविधा केन्द्र परिषद ने ग्राहकों की शिकायतों व समस्याओं के निस्तारण के लिए **1800-180-5333** (टोल फ्री) **0522-2236803** की स्थापना की है जिसमें आप फोन द्वारा अपनी शिकायत व समस्या दर्ज करा सकते हैं।

यह सेवा प्रत्येक कार्य दिवस में प्रातः 10.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक उपलब्ध है।

IS 15700 : 2005 सेवोत्तम प्रमाणित

उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद
सेवोत्तम प्रमाणित संस्था
104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ–226 001
Website : http:\\www.upavp.com, E-mail : upavp@sancharnet.in