

**दिनांक 21.08.2014 को आफिस काम्पलेक्स केशवपुरम कल्यानपुर कानपुर में परिषद दिवस में प्राप्त आवेदन पत्रों की प्रगति -
आख्या सम्बन्धी प्रारूप का विवरण**

निस्तारण से सम्बन्धी कार्यालय का नाम-

कानपुर जोन, कानपुर

प्रगति दिनांक-01-10-2015

क्र०सं०	आवेदक का नाम, पता एवं मोबाइल संख्या	शिकायत का विषय	यदि पुनः आवेदन हो तो पूर्व आवेदन का क्रमांक एवं तिथि	निस्तारण हेतु दिया गया समय	कार्य से सम्बन्धित नियन्त्रक अधिकारी का अभिमत एवं प्रगति की स्थिति	टिप्पणी (प्रकरण निस्तारित)
1	2	3	4	5	6	7
1	श्रीमती गायत्री अग्निहोत्री पत्नी श्री सुधीर अग्निहोत्री 396 शिवपुरी काकादेव कानपुर (9889704108)	भूखण्ड संख्या एम-920/6 यो0सं0-1 केशवपुरम साइट प्लान निर्गत करने के सम्बन्ध मे।	-	आज (21.08.2014)	निर्माण खण्ड-20 कानपुर द्वारा साइट प्लान दिनांक 21.08.14 को उपलब्ध कराया गया, प्रकरण निस्तारित संदर्भ- पत्रांक-1163 /वाई-19/09 दिनांक 28.08.14	प्रकरण निस्तारित
2	श्री जितन्द्र कुमार 4/517 आवास विकास कल्यानपुर कानपुर (9919761351)	भवन संख्या 4/517 में दरबाजा, ग्रिल उपलब्ध न होने के सम्बन्ध मे।	-	एक सप्ताह (28.08.2014)	निर्माण खण्ड-20 कानपुर द्वारा आवंटी को दरवाजे व ग्रिल दिनांक 28.08.14 को उपलब्ध करा दिये गये।	प्रकरण निस्तारित
3	श्री नन्दराम पदम, पी-235 यो0से0-1 केशवपुरम कानपुर (8303331440)	पी-235 को आवंटन करने के सम्बन्ध में	-	एक सप्ताह (28.08.2014)	श्री नन्दराम पदम को केशवपुरम, योजना संख्या-1 में भूखण्ड संख्या-पी-235 को आवंटन हेतु खण्ड के पत्रांक 2716/एम-11/102 दिनांक 15.09.14 के द्वारा सम्पत्ति प्रबन्धक कार्यालय को ऑफर किया गया। यह भूखण्ड इनको आवंटित एवं कब्जा भी हो गया है। परिषद की भूमि पर अवैध कब्जा करने के फलस्वरूप अवैध निर्माण हटाने की दशा में श्री नन्दराम पदम द्वारा अपनी भूमि बताते हुए भूखण्ड आवंटन हेतु आवेदन किया गया। जिसके क्रम में परिषद मुख्यालय के आदेशानुसार खण्ड कार्यालय नि0ख0-17 के संख्या 2716/एम-11/102 दिनांक 15.09.2014 द्वारा भूखण्ड आफर किया गया। श्री नन्दराम पदम को आवंटन के पश्चात् कार्यालय के पत्रांक 74 दिनांक 07.01.2015 द्वारा प्रदेशन पत्र निर्गत किया गया भूखण्ड के कुल मूल्य रु 1344000.00 के विरुद्ध श्री पदम द्वारा मात्र रु0 100000.00 जमा किया गया है। श्री पदम द्वारा निर्गत प्रदेशन पत्र के अनुसार उक्त भूखण्ड के विरुद्ध वांछित धनराशि व कब्जा सम्बन्धी औपचारिकताये पूर्ण न कर अपितु अनको पत्राचारों के माध्यम से पूर्व में हटाये गये अनाधिकृत निर्माण की छतिपूर्ति हेतु अनुरोध किया जा रहा है एवं इस सम्बन्ध में स्थानीय न्यायालय	प्रकरण निस्तारित

					एवं मा0 उच्च न्यायालय इलाहाबाद में योजित रिट याचिका 16833/2015 नन्दराम पदम बनाम उ0 प्र0 राज्य व अन्य जिला कानपुर दायर की गयी है जो लम्बित है। मा0 न्यायलय के अन्तिम निर्णय के उपरान्त कार्यवाही की जा सकेगी। श्री नन्दराम पदम को वांछित धनराशि जमा करने एवं औपचारिताओं की पूर्ति हेतु कार्यालय के पत्र संख्या 2287 दिनांक 30.08.2015 द्वारा पुनः अगवत करा दिया गया है।	
4	श्री ओम प्रकाश शुक्ला, इ0डब्लू0एस0-902 आवास विकास यो0से0-3 कल्यानपुर कानपुर (9839572704)	प्लॉट संख्या 5246 की रजिस्ट्री कराने में ब्याज अधिक लगाने/साइट प्लान न मिलने के सम्बन्ध में।	-	15 दिन (05.09.2014)	निर्माण खण्ड-20 कानपुर द्वारा भूखण्ड का साइट प्लान आवंटी को दिनांक 01.06.13 को हस्तगत किया गया ।	प्रकरण निस्तारित
5	जागृति जन कल्याण समिति अम्बेडकरपुरम कल्यानपुर कानपुर (9415429208)	सड़क निर्माण से सम्बन्धित सेक्टर-6 एवं 9, पार्क व बिजली, हाईमार्क लाइट, स्टीट लाइट, नाली सफाई,	-	15 दिन (05.09.2014)	आवेदक को पत्रांक-2558/एम-18 /99 दि0 11.09.15 द्वारा अवगत कराया गया कि इस योजना की विद्युत लाइन केस्को कल्यानपुर कानपुर को हस्तगत है। शिकायतकर्ता द्वारा सेक्टर 6 से 9 के मध्य स्ट्रीट लाइट बन्द होने की शिकायत की गयी थी। अतः सम्बन्धित स्टाफ से चेक कराने पर ज्ञात हुआ कि डिवाइडर की विद्युत लाइन आपस में जुडी हुयी है, जिसके कारण मार्गीय प्रकाश व्यवस्था कार्यशील नहीं थी। जिसके लिये खण्ड के पत्रांक 533/वाई-3/59 दिनांक 02.07.15 द्वारा केस्को, कल्यानपुर कानपुर को पत्र लिखा गया। साथ ही योजना क्षेत्र में सामान्य अनुरक्षण कार्य कराया गया।	प्रकरण निस्तारित
6	श्रीमती कुन्ती द्विवेदी इ0डब्लू0एस0 4870 आवास विकास-3 कल्यानपुर कानपुर (7398530194)	ई0डब्लू0एस0 4870 के ब्याज माफी के सम्बन्ध में	-	आज (21.05.2014)	स0प्र0-1/3 कानपुर द्वारा सम्पत्ति प्रबन्धक के पत्रांक-2545 दिनांक 26.08.14	प्रकरण निस्तारित
7	श्री सुनील कुमार कटियार, प्लॉट नं0-16 सरिता बिहार यो0सं0-3 कल्यानपुर कानपुर (7275912521)	प्रीमियम भूखण्डों पर व्यवसायिक भूखण्डों की भाँति स्टाम्प ड्यूटी न लिये जाने के सम्बन्ध में।	-	15 दिन (05.09.2014)	प्रीमियम भूखण्डों में आवंटित सम्पत्ति के एक वर्ष के अन्दर विक्रय विलेख कराने पर परिषद मूल्य पर तथा एक वर्ष के पश्चात् जिलाधिकारी द्वारा प्रचलित दरों पर स्टाम्प की गणना की जाती है। अतः उपरोक्त के सम्बन्ध में आवेदक को स0प्र0 कार्यालय यो0सं0-1/3 कानपुर द्वारा पत्र 2672 दिनांक 11.09.2015 द्वारा अवगत करा दिया गया ह	प्रकरण निस्तारित
8	श्री पंकज सिंह 103 महावीरपुरम मिर्जापुर कल्यानपुर कानपुर (7275912521)	1/पी0आर0-2 से के0एम0एल0-6 में भूखण्ड परिवर्तन के सम्बन्ध में।	-	15 दिन (05.09.2014)	योजना संख्या-3 डा0 अम्बेडकरपुरम् कानपुर में प्रीमियम भूखण्ड संख्या-1/पी0आर0-2 स्थित है उक्त भूखण्ड से किसी प्रकार की कोई हाईटेंशन लाइन नही गुजर रही है। सम्पत्ति प्रबन्धक को पत्र संख्या-2687/एम-18/31 दिनांक 10.09.14 द्वारा सूचित किया गया एवं आवेदक को भी खण्ड के पत्रांक 2559/एम-18/100 दिनांक 11.09.15 द्वारा अवगत करा दिया गया है।	प्रकरण निस्तारित

9	श्रीमती रजनी, प्लॉट नं-16 सरिता बिहार निकट सरिता पैलेस कल्यानुपर कानपुर (7275912521)	1/पी0आर0-3 से के0एम0एल0-7 में भूखण्ड परिवर्तन के सम्बन्ध में।	-	15 दिन (05.09.2014)	योजना संख्या-3 डा0 अम्बेडकरपुरम् कानपुर में प्रीमियम भूखण्ड संख्या-1/पी0आर0-3 स्थित है उक्त भूखण्ड से किसी प्रकार की कोई हाईटेशन लाइन नहीं गुजर रही है। सम्पत्ति प्रबन्धक को पत्र संख्या-2686/एम-18/30 दिनांक 10.09.14 द्वारा सूचित किया गया एवं आवेदक को भी खण्ड के पत्रांक 2560/एम-18/101 दिनांक 11.09.15 द्वारा अवगत करा दिया गया है।	प्रकरण निस्तारित
10	श्री मनमोहन कुमार 54/20 ब्लाक नं-6 गाविन्द नगर कानपुर (9936583897)	1/380 आवंटित भवन बिना कब्जा दिये निरस्त किये जाने तथा सम्बन्धित जमा धनराशि की समस्या समाधान हेतु।	-	एक सप्ताह (28.08.2014)	सं0प्र0 यो0सं0-1/3 कानपुर के पत्र संख्या 2547 दिनांक 26.08.2014 द्वारा जमा धनराशि के वापसी की कार्यवाही कर चेक संख्या 01586 दिनांक 16.10.2014 द्वारा रू0 509205.00 द्वारा भूगतान कर दिया गया है।	प्रकरण निस्तारित
11	श्रीमती राधादेवी 343/12 शास्त्रीनगर कानपुर (9451878334)	भूखण्ड संख्या एन/काम-3 विवादित होने कारण वैकल्पिक भूखण्ड देने के सम्बन्ध में	-	15 दिन (05.09.2014)	जनपद न्यायालय में इन भूखण्डों से समाहित भूमि पर वाद संख्या-965/03 महावीर बनाम उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद व अन्य विचाराधीन होने के कारण शिकायत का निस्तारण किया जाना सम्भव नहीं है। वाद का निर्णय होने पर कार्यवाही सम्भव होगी। तदनुसार श्रीमती राधा देवी को खण्ड के पत्रांक 2743/एम-18/37 दिनांक 16.09.14 द्वारा अवगत कराया जा चुका है।	प्रकरण निस्तारित
12	श्री एस0आर0 कान्सट्रक्सन सिविल लाइन्स फतेहपुर (9415032748)	ब्लेक लिस्ट समाप्त करने के सम्बन्ध में	-	09 दिन (30.08.2014)	चतुर्थ वृत्त कानपुर द्वारा पत्रांक 2255/एम-6डी/12 दिनांक 03.09.14 द्वारा निस्तारण की कार्यवाही की गयी।	प्रकरण निस्तारित
13	श्री सुनील कुमार कटियार, प्लॉट नं-16 सरिता बिहार यो0सं0-3 कल्यानुपर कानपुर (7275912521)	5/225 अम्बेडकरपुरम का रजिस्टर्ड मुख्तारेंआम के पश्चात कब्जा प्राप्त न होने के सम्बन्ध में	-	आज (21.08.2014)	निर्माण खण्ड-17 कानपुर द्वारा आवंटी कब्जा प्राप्त करने हेतु स्वयं उपस्थित नहीं हुए। इन्होंने अपने भाई को कब्जा हेतु भेजा था परिषद नियमानुसार सम्बन्धित आवंटी को ही कब्जा दिया जा सकता है। तदनुसार आवंटी को सूचित कर दिया गया है।	प्रकरण निस्तारित
14	श्री अशोक सिंह परिहार, गांव लालपुर सिरही इटारा, कानपुर (9882851598)	भूखण्ड ए-2251 पर निर्माण न करने दिये जाने के सम्बन्ध में	-	15 दिन (05.09.2014)	भूखण्ड सं0 2251 के स्थान पर भूखण्ड सं0 बी-1625 परिवर्तित करने हेतु प्रस्ताव सं0प्र0 कार्यालय हंसपुरम को पत्र सं0 1409/वाई-5/ 287 दि0 14.08.15 को भेजा गया था। सं0प्र0 कानपुर द्वारा प्रस्ताव मुख्यालय प्रेषित किया गया है, निर्णय मुख्यालय स्तर पर विचाराधीन है।	
15	श्री अमित पाल 115/356 दुबेहार रावतपुर कानपुर (8960735614)	भूखण्ड संख्या 5/228 के मुख्तारें आम के बाद कब्जा न दिये जाने के सम्बन्ध में।	-	आज (21.08.2014)	श्री अमित पाल को खण्ड कार्यालय के पत्रांक 2542/एम-18/21 दिनांक 29.08.14 द्वारा कब्जा हस्तगत कर दिया गया है	प्रकरण निस्तारित
16	श्रीमती ऊषा पाण्डेय सिन्हा 10/11 गोल्फकोर्स कालोनी कैन्ट कानपुर (9452655697)	आई-336 में बड़े हुए क्षेत्रफल पर वर्तमान दर से धनराशि जमा कराने के उपरान्त कब्जा प्राप्त करने के सम्बन्ध में	-	आज (21.08.2014)	श्रीमती ऊषा पाण्डेय सिन्हा को बड़े हुए क्षेत्रफल का कब्जा खण्ड कार्यालय के पत्र संख्या-2896 /एम-12/168 दि0 30.09.14 द्वारा हस्तगत करा दिया गया है।	प्रकरण निस्तारित

17	श्री राकेश चन्द्र शुक्ला ई0डब्लू0एस0 373 गणेशबिहार फतेहपुर (9125915290)	भवन की रजिस्ट्री के सम्बन्ध में	—	एक सप्ताह (28.08.2014)	स0प्र0-योजना सं0-2, कानपुर के पत्रांक 2409/स0प्र0-2 दिनांक 06.07.14 द्वारा रजिस्ट्री की कार्यवाही की गयी।	प्रकरण निस्तारित
18	मो0 शफीक शेख, जी0-1471 केशवुरम कल्यानपुर कानपुर (9450137366)	बीच सड़क जबरन बोरिंग कराने के सम्बन्ध में।	—	एक सप्ताह (28.08.2014)	निर्माण खण्ड-17 कानपुर द्वारा अवगत कराया है कि शिकायत कानपुर नगर निगम से सम्बन्धित है जिसे खण्ड के पत्रांक-2495/एम-18 दिनांक 25.08.14 द्वारा प्रेषित कर दिया गया है, शिकायत कर्ता को खण्ड के पत्रांक-2542/एम-18 /21 दिनांक 29.08.14 द्वारा अवगत करा दिया गया है।	प्रकरण निस्तारित
19	श्री राजेश मिश्रा 1/812 अम्बेडकरपुरम कानपुर।	भूखण्ड सं0 एन/काम-1 एवं एन/काम-2 के सम्बन्ध में।	—	वाद निस्तारण होने तक	भूखण्डों एम/कॉम-1 व एम/कॉम-2 में समाविष्ट भूमि पर जनपद न्यायालय में वाद संख्या-965/03 महावीर बनाम उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद व अन्य विचाराधीन एवं स्टे होने होने के कारण शिकायत का निस्तारण किया जाना सम्भव नहीं हो पा रहा है। पत्रांक 937/एम-18/15 दिनांक 10.04.15 द्वारा श्री राजेश मिश्रा को सूचित किया जा चुका है	प्रकरण निस्तारित
20	श्री अमित पाल 115/356 दुबेहार रावतपुर कानपुर (8960735614)	भूखण्ड संख्या इ-11/ 1/2 विस्थापित कोटे में आवंटित करने के सम्बन्ध में	—	15 दिन (05.09.2014)	खण्ड के पत्रांक 3182/ एम-11/133 दिनांक 01.11.14 द्वारा भूखण्ड संख्या-ई-11/1/2 सम्पत्ति कार्यालय को ऑफर किया जा चुका है एवं सूचना शिकायतकर्ता श्री अमित पाल को सूचित किया जा चुका है। भूखण्ड आवंटित किया जा चुका है।	प्रकरण निस्तारित